

המועצה המקומית עספיה

المجلس المحلي عسفييا

Isfiya Local Municipality



תאריך: יום רביעי 04 פברואר 2015

פרוטוקול ישיבת המועצה המקומית מן המניין מס' 01/2015 ג'
שהתקיימה ביום רביעי ה- 04/02/2015 בשעה 18:00 בבניין המועצה המקומית עספיה

בראשות:

1. מר וג'יה כיוף – ראש המועצה המקומית

חברי המועצה המקומית:

1. מר הלון ראוי
2. מר זאהר פרג'י
3. מר כעביה עאיד
4. מר מנסור איוב
5. מר סאבא רושדי
6. מר עמאשה האני
7. מר רוחאנא טועמה
8. מר שרוף נדים

השתתפו בישיבה:

1. מר פרח שרוף – מזכיר המועצה
2. רו"ח רים אסדי – גזברית המועצה
3. עו"ד אופיר רשף – יועץ משפטי
4. מר בשארה מארון – מהנדס המועצה
5. עו"ד מואנס עלו – מבקר המועצה

נעדר מהישיבה:

1. מר אבו אלזלף עמאד
2. מר חמדאן סלימאן
3. מר עזאם שמס

סדר יום הישיבה:

- ☒ הודעות – ראש המועצה המקומית
- ☒ יועצת לענייני מעמד האישה ברשות – שאילתה מר שמס עזאם
- ☒ אישור הרשאה תקציבית מתנ"ס עספיה
- ☒ אישור תמיכה תקציבית לשיפוץ מתקני ספורט – שתי הרשאות
- ☒ דו"ח חופש המידע לשנת 2014
- ☒ מסלולים נוספים לתחבורה ציבורית פנימית – הצעת מ.מ. ראש המועצה מר האני עמאשה
- ☒ התקנת מערכת כריזה יישובית – הצעת מ.מ. ראש המועצה מר האני עמאשה
- ☒ כביש 672
- ☒ מרכז ריאן – מר ענאן פרו
- ☒ אישור בחירת מהנדס המועצה המקומית עספיה
- ☒ המיזם לביטחון תזונתי

עמוד: 1 מתוך: 5

המועצה המקומית עספיה

المجلس المحلي عسفييا

Isfiya Local Municipality



מר וג'יה כיוף – ראש המועצה :

מה שהתרחש במליאה הקודמת אינו מוסיף דאף אחד מהנוכחים, חברי מועצה וראש מועצה כאחד, קואליציה ואופוזיציה. ואני פונה לחברי המועצה ומבקש שתופעה זו לא תחזור. ישנן תמיד אי הסכמות, וויכוחים והתנגדויות, אך תמיד ניתן לעשות זאת בצורה מתורבת וחברית. אנו הראי של הכפר ואחריות הישוב מוטלת עלינו, נבחרנו על ידי תושבים ולהם יש ציפיות מאיתנו. מקווה שנתחיל דף חדש של כבוד הדדי וכיבוד אחר.

מר פרג' זאהר – חבר המועצה :

אני שמח שראש המועצה התייחס לנושא ואני שב ומציין שאנו צריכים לקחת את עצמנו בידיים ואני גונז את מה שרצייתי לומר לאור הגישה וההתייחסות של ראש המועצה.

מר האני עמאשה – מ.מ. ראש המועצה :

אני מצטרף לדברי ראש הרשות ומר פרג' זאהר.

מר טועמה רוחאנא – חבר המועצה :

אנו נמצאים כאן למען הכפר והתושבים ואני מצטרף למה שנאמר.

הודעות :

מר וג'יה כיוף – ראש המועצה :

1. היום תתקיים בשעה 19:30 פגישה בבית ספר אלאשראק ואני מזמין את כולכם להצטרף. משרד החינוך אישר הפרדה של בנים ובנות מכיתה י' – י"ב ואני מתכוון להודיע להם זאת.
2. חלוקי טבלטים לפני שבועיים לכל מורי המדעים בישוב, והם יהפכו לרכושם של המורים בעוד שנה.
3. כביש רובעאן עבוד: הכביש מבוצע בעלות של 3.7 מיליון ש"ח בהתאם להחלטת מליאה מהקדנציה הקודמת והפרויקט מבוצע ע"י משרד התחבורה ולא לפי תב"ר, משרד התחבורה הוא שבוחר את הקבלן והכסף משולם ישירות למבצע ואינו נכנס לתקציב המועצה המקומית. הכביש מתחיל מבית חוסאם זאהר וממשיך בצורת טבעת וחוזר בצמוד למשפחת עבוד וסוגר ליד בית חוסאם זאהר בשנית. התעוררה בעיה עם הרט"ג שנפתרה בסיועו של מר האני עמאשה, בשטח הרט"ג נבנו 4 בתים שהיו מיועדים להריסה והסוגיה נפתרה והרט"ג אישר שינוי התוואי על פי בקשתנו. אך כיום קיימת בעיה בחלקת עמיר עבוד ואחיו שאינם מסכימים להיכנס לחלקתם. אני מזמין את חברי המועצה שנקיים סיור בכביש, כמו כן לפעול לפתור את הבעיה עם התושבים על מנת להשלים את הכביש בנקודה שנעצר.
4. ליבה חקלאית: התוכנית הופקדה (חלק מתוכנית עמק הזיתים א'), בזמנו הגשנו את עמק הזיתים ללא חלק זה על מנת שלא נעכב את אישורה, בהמשך ולאחר התנגדויות של המועצה, התוכנית אושרה בוועדה המקומית ובתאריך 6/1/2015 הופקדה במחוזית לשינוי ייעוד מחקלאי וציבורי לבניה. קיימת בעיה באזור זה שהרבה מהתושבים לא העבירו את החלקה על שמותיהם ואלה אדמות שהיו מושאע.
5. חלקות בניה לצעירים: 4 מתחמים, ליד אבו עבדאללה וליד בית העם. ליד אבו עבדאללה חלקות שייבנה עליהם 4 בלוקים של 6 קומות כל אחד, שטח דירה של 118 מטר. וחלקות של 400 מטר. 90% מהתכנון על חשבון המדינה כולל לחלקות הפרטיות, כך שבעלי החלקות הפרטיות ייהנו מהתכנון הכללי. כיום מתבצעת הרשמה בלשכת ראש המועצה. החלקות מיועדות אך ורק לתושבי עספיה.
6. מבקש מהגזברית לקבוע ולקיים ועדות מחיקות והנחות תוך שבוע ימים

מר ראוי הלון – חבר המועצה :

מבקש להודות ליועץ משפטי על המאמצים והידע שהפגין בישיבת המועצה הקודמת. נבחרה ועדה על ידך למיפוי עבודות לתב"ר של 260 אדף ש, מבקש לקבל את זה בכתב.

עמוד: 2 מתוך: 5

המועצה המקומית עספיה

المجلس المحلي عسفييا

Isfiya Local Municipality



מר וג'יה כיוף – ראש המועצה :

הועדה שבחרנו היא מיפוי של בורות בכבישי הישוב, ללא כל קשר לתב"ר האמור .

אישור הרשאה תקציבית מתנ"ס עספיה

הרשאה שיפוץ במתנ"ס על סך 1.5 מיליון ₪ להשלמת עבודות במתנ"ס . מי בעד ?
החלטה : פה אחד

אישור תמיכה תקציבית לשיפוץ מתקני ספורט – שתי הרשאות

מר פרג' זאהר – חבר המועצה :

אני מציע שהתקציב ייועד לטיפול בחשמל של מגרש הכדורגל במקום כך שהעמותות נאלצות למלא סולר ולהשתמש בגנראטור.

מר האני עמאשה – מ.מ. ראש המועצה :

הייתה החלטה של המועצה לגבות 500 ₪ מכל עמותה, כלומר 1500 ₪ בחודש , כסף זה יכול לשמש גם לרכישת סולר. מי שצריך לטפל בתדלוק הגנראטור ובעל הגישה אליו הוא האחראי על המגרש ויש למנוע גישה של העמותות לחדר הגנראטור .

מר נלסון כיוף – מנהל תפעול אחזקה וחשמל :

החשמל במגרש והגנראטור תקניים ואושרו על ידי בודק מוסמך .

מר וג'יה כיוף – ראש המועצה :

התכנון של החשמל מגיע עד לטבעת שלאחר בית הספר. החשמל מתוכנן להגיע עד המגרש , המועצה הגיעה להסכמות עם הרטי"ג על כביש ברוחב 8 מטר שמהם 2 מטר למדרכות וזה אושר, אך כיום משרד התחבורה מבקש שהכביש יהיה 10 מטר ומהם מדרכות של 2 מטר , החזרנו את הבקשה לרטי"ג על מנת שיאשרו לנו . יש לציין שזו אדמת רטי"ג ולא של המועצה המקומית .

חברים הרשאה לתמיכה תקציבית להקמה ושיפוץ מתקני ספורט על סך 30,000 ₪ ועוד הרשאה נוספת על סך של 113,356 ₪ . מי בעד ?

החלטה : פה אחד

דו"ח חופש המידע לשנת 2014

מר וג'יה כיוף – ראש המועצה :

הדו"ח הוכן על ידי מזכיר המועצה שהוא גם הממונה על חופש המידע, קיבלתם אותו , למי שי הערות?

מר פרג' זאהר – חבר המועצה :

הנושא חשוב, מבקש פרסום ההוראות של חופש המידע .

מר וג'יה כיוף – ראש המועצה :

מבקש לפרסם את ההוראות שוב בעיתונות המקומית

מי בעד אישור דו"ח חופש המידע ?

החלטה : פה אחד

מסלולים נוספים לתחבורה ציבורית פנימית – הצעת מ.מ. ראש המועצה מר האני עמאשה

מר האני עמאשה – מ.מ. ראש המועצה :

על מנת לייעל את הנושא ולתת עוד שירות לתושבים , התקיים סיור עם האחראים וראש המועצה להוספת קווים חדשים בתחבורה הציבורית בישוב ואושר מסלול חדש שמתחיל מהכניסה המערבית לבית העם , דרך המזרקה, ההסתדרות , ירידה לכיוון אבו עבדאללה , לאלרחאריח , בתי ספר , לכיוון השכונה המזרחית , יסודי אי , ובעתיד עד מגרש כדורגל וחזרה .

מר איוב מנסור – חבר המועצה :

מה עם נושא ההסעות לתלמידי בתי הספר

מר וג'יה כיוף – ראש המועצה :

התקיימה ישיבה עם ועד הורים ומנהלים , אבקש לזמן לישיבה מיוחדת בנושא בשיתוף חברי המועצה, מנהלים וועדי הורים ולזמן את הקבלן.

עמוד: 3 מתוך: 5

טלפון : 04/8391678 ; פקס : 04/8391455 ; דוא"ל : Windows@Zahav.net.il ; עספיה , 30090

המועצה המקומית עספיה

المجلس المحلي عسفيّا

Isfiya Local Municipality



התקנת מערכת כריזה יישובית – הצעת מ.מ. ראש המועצה מר האני עמאשה

מר האני עמאשה – מ.מ. ראש המועצה :

בעקבות פניית אנשי דת , וגם בשל חשיבותו לצורכי ביטחון בעתיד , אנו מבקשים לאשר תקציב ייעודי לנושא זה.

מר ראוי הלון – חבר המועצה :

המועצה משתמשת בכריזה של קבלן מקומי , צריך לבדוק אם זה עונה על הדרישות ולפתוח מכרז לנושא.

מר איוב מנסור – חבר המועצה :

ישנו בעל מקצוע מקומי עם ציוד וכשרונות שאפשר להעסיקו.

מר וג'יה כיוף – ראש המועצה :

ישנה חשיבות לאיכות וסוג המערכת, צריך בעל מקצוע שמבין בנושא ויועץ שיספק מפרט לפרוייקט ורק אז ניתן לצאת למכרז. מי בעד הזמנת יועץ וקבלת הצעת מחיר ומפרט ?

החלטה : פה אחד

כביש 672

מר וג'יה כיוף – ראש המועצה :

הכביש נמסר למועצה על ידי מע"צ ללא התראה מוקדמת כאשר העלות של השלמתו כ- 118 מיליון ₪ , המועצה סירבה למסירה ופנתה בהרבה בקשות למע"צ שתשנה את החלטה וכאשר סירבו , פנינו לבג"צ והדיון ממשיך.

מע"צ והפרקליטות מוכנים לקחת חזרה את הכביש אך לנו יש עמדה וצווים בבג"צ שמבקשים להשיג. כמו כן אנו חייבים שתהיה לנו עמדה אחידה , עמדה שלא רק ייקחו חזרה את הכביש , אלא גם מתי מע"צ תחזור להשלים את הכביש. יש לציין ש- 8 רשויות מחכות לתוצאות בג"צ זה.

מר ראוי הלון – חבר המועצה :

אני מבקש לא לדון בנושא , היועמ"ש ציין שסוגיה המתנהלת בבית המשפט אסור שנדון בה במליאה, על כן אני מבקש להפסיק את הדיון בנושא זה.

מר עאיד כעביה – חבר המועצה :

אנו מבקשים לקבל עדכון .

מר פרג' זאהר – חבר המועצה :

הכביש הוא נושא חשוב מאוד וצריך לקדם את הנושא ולא לעכבו ולדעתי חובתנו לטפל בזה . המועצה לא יכולה לתחזק כביש זה ומחובתנו שתהיה עמדה אחת והיא להחזיר את הכביש למע"צ.

עו"ד אופיר רשף :

הסוגיה של לדון בנושא זה או לא – בנושא היטל הביוב אני התייחסתי לשאלה אם חוקי לדון בזה במליאה או לא. באשר לכביש מע"צ , כאמור הוגש בג"צ וכרגע יש הליך וחשוב שתהיו מעודכנים.

פנינו לבג"צ בגלל שמי שהורה להחזירו למועצה הוא שר הפנים והסעד לכך הוא הגשת בג"צ. במסגרת הבג"צ ישנם מספר צווים שאנו מבקשים להשיג בנוסף להחזרתו למע"צ והם : צו לתכנון מידי של מה שלא תוכנן, צו להשלמת מה שתוכנן, צו לתיקון ליקויים בטיחותיים והתחלה מיידית למה שתוכנן, וכן מתן מענה על אי טיפול של שנים רבות למרות שזה היה באחריותה.

מר וג'יה כיוף – ראש המועצה :

האם יש הסכמה לעמדה ? ? מי בעד

החלטה : פה אחד

מרכז ריאן – מר ענאן פרו

מר וג'יה כיוף – ראש המועצה :

תקציב המרכז 16 מיליון ₪ ומועסקים בו 9 עובדים . ישנה אי הסכמה עם מועצה מקומית דלית אלכרמל וראש הרשות שהנחה לא לשתף פעולה עם המרכז ומבקש לקחת את המרכז לדלית אלכרמל . המרכז השקיע 1.28 מיליון ₪ בשנת 2014 להשתלמויות והכשרות , המשתלמים מקבלים משכורת מהביטוח לאומי והחזר נסיעות ובמהלך ההשתלמות הם משובצים במקומות עבודה. אני מזמין את חברי המועצה שנבקר במרכז ולעמוד מקרוב על הנעשה ולקבל סקירה וסכום פעילות של שנת 2014.

עמוד: 4 מתוך: 5

המועצה המקומית עספיה

المجلس المحلي عسفييا

Isfiya Local Municipality



אישור בחירת מהנדס המועצה המקומית עספיה

מר וג'יה כיוף – ראש המועצה :

אני מברך על בחירת מר בשארה מארון אני מבקש לאשר את בחירת מהנדס המועצה – אדריכל בשארה מארון ולאשר את העסקתו בחוזה בכירים לפי 70% רמה ג' ועל פי התקנות וההנחיות של משרד הפנים .

אדריכל בשארה מארון :

אני בא לעבוד ולהשקיע ומבקש עזרה ושיתוף פעולה עם כל הנוכחים על מנת לקדם את התחום.

מר פרג' זאהר – חבר המועצה :

מר בשארה מארון ראוי ומוכר בכפר ותורם רבות .

מר האני עמאשה – מ.מ. ראש המועצה :

מר בשארה מארון תורם לקהילה ואנו מעריכים את הידע והמקצועיות שלו .

מר וג'יה כיוף – ראש המועצה :

מי בעד העסקת מר בשארה מארון בחוזה בכירים לפי 70% רמה ג' ועל פי התקנות וההנחיות של משרד הפנים

החלטה : פה אחד

מר איוב מנסור – חבר המועצה :

מבקש להעלות את נושא המפגע ליד נסר סאבא ולבדוק מול מר האני עמאשה כיצד ניתן לטפל במפגע חמור זה?

מר האני עמאשה – מ.מ. ראש המועצה :

הבעיה היא אינה שלו אלא של השכנים אשר קיבלו קנסות בעבר על הזרמת ביוב לרשות הרבים. והבעיה היא בתשתית הביוב שאינה מתחברת למערכת הראשית.

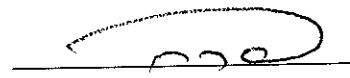
מר וג'יה כיוף – ראש המועצה :

אני פונה לחברי המועצה מר האני עמאשה, מר רושדי סאב, ומר איוב מנסור שיבדקו במקום ויבדקו מול התושבים שמתנגדים להעביר את הקו באדמותיהם עד המערכת הראשית. אם המועצה תקבל הסכמה בכתב מכולם אז אנו נבצע את החיבור בצורה מיידית .

הישיבה ננעלה בשעה 19:40




וג'יה כיוף
ראש המועצה המקומית


פרח שרוף
מזכיר המועצה

העתקים :

1. מר וג'יה כיוף – ראש המועצה המקומית
2. אלוף (מיל') יוסף מישלב – ממונה מחוז חיפה / משרד הפנים
3. רו"ח פאיז חנא – סגן הממונה על המחוז – משרד הפנים
4. מר מוני מעתוק – ראש אגף שכר וכוח אדם ברשויות המקומיות – משרד הפנים
5. חברי המועצה המקומית עספיה
6. עו"ד אופיר רשף – יועץ משפטי
7. רו"ח רים אסדי – גזברית המועצה
8. מר יוסי בן דוד – חשב מלווה
9. עו"ד מואנס עלו – מבקר פנים
10. תיק ישיבות מליאה מן המניין .

עמוד : 5 מתוך : 5

טלפון : 04/8391678 ; פקס : 04/8391455 ; דוא"ל : Windows@Zahav.net.il ; עספיה , 30090