

המועצה המקומית עספיא

المجلس المحلي عسفيآ

Isfiya Local Municipality



תאריך : יום שלישי 07 אוקטובר 2015

פרוטוקול ישיבת המועצה המקומית לא מן המניין מס' 09/2015
שהתקיימה ביום רביעי ה- 07/10/2015 בשעה 18:00 בבניין המועצה המקומית עספיא

בראשות :

1. מר וג'יה כיוף – ראש המועצה המקומית

וחברי המועצה המקומית :

1. מר אבו אלזלף עמאד
2. מר הלון ראוי
3. מר רמזי אבו סעדה
4. מר כעביה עאיד
5. מר מנסור איוב
6. מר סאבא רושדי
7. מר עזאם שמש
8. מר עמאשה האני
9. מר רוחאנא טועמה

והשתתפו בישיבה :

1. מר פרח שרוף – מזכיר המועצה
2. רו"ח רים אסדי – גזברית המועצה
3. עו"ד אופיר רשף – יועץ משפטי
4. מר בשארה מארון – מהנדס המועצה
5. עו"ד מואנס עלו – מבקר המועצה

נעדרו מהישיבה :

1. מר חמדאן סלימאן
2. מר שרוף נדים
- 3.

על סדר היום :

- ✍ אישור הגדלת מענק "ספריה - כותר פיס" מס' 2934/14 – תב"ר 897
- ✍ אישור הרשאה השתתפות במימון פרויקט תחבורתי לשנת 2015
- ✍ אישור הגדלת אולם ספורט – השתתפות מפעל הפיס וטוטו וינר – תב"ר 958
- ✍ אישור הקצבת מינהל התרבות לספריה לשנת 2015
- ✍ אישור סגירת תב"רים שהסתיימו (מצ"ב טבלה)
- ✍ אישור מורשה חתימה ב"ס חט"ב למדעים
- ✍ אישור מורשי חתימה ב"ס יסודי קהילתי ע"ש פארוק
- ✍ בחירת יו"רים ועדת ערר
- ✍ קו ביוב ב"ס אורט רונסון
- ✍ אישור הפעלת ותקצוב סייעת שנייה בגני ילדים טרום חובה

המועצה המקומית עספיה

المجلس المحلي عسفييا

Isfiya Local Municipality



מר וג'יה כיוף:

לישיבה זו יש לסדר היום תב"רים והרשאות והודעות נוספות, אני מציע שאת השאילתה של מר ראוי שעל פי חוק צריך לומר בתחילת הישיבה אות ההודעות השונות נשאיר לסוף הדין ותחילה נדון בנושאים שנמצאים על סדר היום מי בעד שינוי סדר היום?
החלטה: פה אחד

מר וג'יה כיוף:

האם יש מחלוקת על הסעיפים?

מר שמש עזים:

אני בעד כל הסעיפים מלבד סעיף סגירת תב"רים שאבקש להתייחס.

מר וג'יה כיוף:

אז אנו נתחיל סעיף סעיף.

מי בעד סעיף ראשון: אישור הגדלת מענק "ספריה - כותר פיס" מס' 2934/14 – תב"ר 897

החלטה: פה אחד

מי בעד סעיף שני: אישור הרשאה השתתפות במימון פרויקט תחבורתי לשנת 2015

החלטה: פה אחד

מי בעד סעיף שלישי: אישור הגדלת אולם ספורט – השתתפות מפעל הפיס וטוטו וינר – תב"ר 958

החלטה: פה אחד

מי בעד סעיף רביעי: אישור הקצבת מינהל התרבות לספריה לשנת 2015

החלטה: פה אחד

מי בעד סעיף שישי: אישור מורשה חתימה ב"ס חטי"ב למדעים – מר פוזאת חמדאן וגב' סיואר סעיף

החלטה: פה אחד

מי בעד סעיף שביעי: אישור מורשה חתימה ב"ס פארוק – מר סעיד אבופארס וגב' סועאד דבור

מר פרח שרון: הבי"ס העביר את החשבון לבנק הפועלים ומבקש לאשר את שני מורשי החתימה.

החלטה: פה אחד

מי בעד סעיף שמיני: אישור יו"ר ועדת ערר – עו"ד איימן פרו

מר וג'יה כיוף: אם יש לכם מועמדים נוספים למילוי תפקיד זה, נא להעביר את הסכמתם ולהביא אותם

לאישור המליאה משום שיש הרבה השגות וערעורים עקב סקר הנכסים

החלטה: פה אחד

מי בעד סעיף תשיעי: אישור תיקון קו סניקה ראשי ליד ב"ס רונסון

מר וג'יה כיוף: הנשם שהותקן לקו באזור הוסר בעבר, דבר שגרם ללחצים ופיצוצים בקו וריחות

ומטרדים לתושבים ולבית הספר, מה עוד שהקו הזה הוא חלק בלתי נפרד ממכון הביוב שבשכונת

למסיל. כל מסי ימים אנו נאלצים לבצע תיקון בקו עם עלויות גבוהות ויש להחליף מקטע באורך של

לפחות 70 מטר. היום נערך סיור עם מנהל מחוז איכות הסביבה – מר שלמה כץ ולאור זאת שהמועצה

לא הצטרפה לתאגיד ואי אישור התקציב, אין ביכולת לממן את עלויות שיפוץ ושדרוג מכון הביוב שקורס

מדי מספר ימים ואת קו הסניקה, לכן אנו מבקשים להפעיל צו תיקון מעוות והעלות כמיליון ₪.

יש לציין שצו תיקון מעוות, מנהלת המים מעבירה את הכסף לרשות אחרת ומבצעת את התיקון

והשדרוג ואנו כמועצה נשלם כפל עלות של התיקון. מי בעד החלפת מקטע קו רונסון ושדרוג המכון.

החלטה: פה אחד

מי בעד סעיף עשירי: אישור תקציב והפעלת סניעת שנייה בגנים

מר וג'יה כיוף: הגננות יועסקו בהיקף לפי גודל הגן, לגני טרום מעל 30 ילדים אושר תקציב לסניעת שניה

במימון 100% של משרד החינוך.

הסניעות נבחרות לפי ותק וניסיון בתפקיד דומה או במועצה ויועסקו זמני עד לפרסום מכרזים שתחילה

בפרסום פנימי ובמידה ולא יימצאו מועמדות מתאימות יפורסם מכרז חיצוני.

מי בעד אישור תקציב והפעלת סניעת שנייה בגני טרום חובה?

החלטה: פה אחד

המועצה המקומית עספיה

المجلس المحلي عسفييا

Isfiya Local Municipality



סעיף ששי : אישור סגירת תב"רים שהסתיימו

מר שמש עזאם : מה אחוז החריגה בתב"רים שהסתיימו והמוצגים היום לסגירה ?

מר פרח שרון : היום מוצגים 12 תב"רים לסגירה, סך כל החריגה בכל התב"רים כ- 100 ₪, מתוכם 42 אלף ₪ תב"ר דרכים חקלאיות שלא אושרו בגלל שהמועצה הניחה מצע וגם סללה את הכביש.

מר שמש עזאם : אני מבקש שבמידה ויהיה צורך בחריגה מעל 5% בתב"ר להביא את הנושא לאישור המליאה. ומבקש נדון בכל תב"ר המוצג לסגירה.

עו"ד אופיר רשף : החוק מאפשר חריגה עד 25% שמובאת לאישור ועדת השלושה בתנאי שיהיה כיסוי בתקציב לחריגה, רק מעבר לאחוז זה מביאים לאישור המליאה.

מר בשארה מארון : אומדן הוא כלי להערכת העבודה שאמורה להתבצע ולעיתים ישנה סטייה בגלל אילוצים שנובעים מהשטח ושלא נצפו באומדן ושיש צורך בביצועם.

תב"ר 440 - סקר נכסים :

מר וג'יה כיוף :

תב"ר מתקופת העירייה, אפס גירעון

מי בעד סגירת התב"ר ?

החלטה : פה אחד

תב"ר 917 - שיקום דרכים חקלאיות :

מר וג'יה כיוף :

בוצעה עבודה ב- 82 אלף ₪ ואושר רק 40 אלף ₪ בגלל שהרשות סללה את הכביש ולא השאירה אותו עם מצע כוכאר בלבד.

מר שמש עזאם : בתב"ר זה היינו צריכים לפעול בהתאם להוראות ולא לחרוג מהם ולא היה צריך לסלול באספלט. מה דעת היועץ משפטי בנושא ?

מר איוב מנסור : אני לא מסכים עם מר שמש עזים ואני בעד לסלול כל דרך בעספיה ולא משנה אם מאושר או בתוכנית המתאר.

עו"ד אופיר רשף : בכל החוזים שאני מכין ברשות אין אפשרות הגדלה מעל 25% בתנאי שיש לזה כיסוי בתקציב המועצה והאומדן כאמור הוא כלי להערכת עלות הפרויקט. בד"כ יש חריגות בתב"ר ולשם כך יש אפשרות הגדלה על פי חוק במידה ויהיה צורך

מר ראוי הלון : נראה לי שהסכום קטן לביצוע העבודות שנאמרו להנחת מצעים וסלילת הכביש.

מר וג'יה כיוף :

מי בעד סגירת התב"ר ?

בעד : מר וג'יה כיוף, מר האני עמאשה, מר טועמה רוחאנא, מר עאיד כעביה, מר עמאד אבו זלף, מר

רמזי אבו סעדה, מר איוב מנסור, מר רושדי סאבא

נמנע : מר שמש עזאם, מר ראוי הלון

תב"ר 943 - מצלמות עיר ללא אלימות

מר איוב מנסור : צריך להוסיף מצלמות לאורך הכביש הראשי ו מצב האלימות בישוב גובר.

מר וג'יה כיוף :

מי בעד סגירת התב"ר ?

החלטה : פה אחד

תב"ר 948 - סימון כבישים והתקנה

מר וג'יה כיוף :

מי בעד סגירת התב"ר ?

החלטה : פה אחד

תב"ר 951 - שיפוץ בית עלמין מוסלמי

מר וג'יה כיוף :

מי בעד סגירת התב"ר ?

החלטה : פה אחד

המועצה המקומית עספיה

المجلس المحلي عسفييا

Isfiya Local Municipality



תב"ר 954 - שיפוץ בית לוויות מארוני

מר וג'יה כיוף :

מי בעד סגירת התב"ר ?

החלטה : פה אחד

תב"ר 957 - כביש גישה בית ספר

מר וג'יה כיוף :

מי בעד סגירת התב"ר ?

החלטה : פה אחד

תב"ר 966 - שיקום שכונות וקירות

מר וג'יה כיוף :

מי בעד סגירת התב"ר ?

החלטה : פה אחד

תב"ר 967 - הצטיידות מעבדות מדע

מר וג'יה כיוף :

מי בעד סגירת התב"ר ?

החלטה : פה אחד

תב"ר 973 - שיפוץ בית עלמין מוסלמי

מר וג'יה כיוף :

מי בעד סגירת התב"ר ?

החלטה : פה אחד

תב"ר 984 - מרכיבי ביטחון בתי ספר

מר וג'יה כיוף :

מי בעד סגירת התב"ר ?

החלטה : פה אחד

תב"ר 999 - הלוואה לכיסוי גירעון

מר וג'יה כיוף :

מי בעד סגירת התב"ר ?

החלטה : פה אחד

גב' רים אסדי : בדיווח בין שני התב"רים 967 ו-984 דיווחתי בטעות תב"ר האחד במקום השני , אך בסוף מבחינת כספי הנושא הוסדר. ולמען השקיפות וההגינות אני מחויבת לדווח .

מר וג'יה כיוף :

נעבור לחלק השני של הישיבה שאילתה והודעות שונות :

שאילתה שהוגשה ע"י מר איוב מנסור : לימודים במערכת החינוך ביום ששי .

מר וג'יה כיוף :

בעספיה אין מועדונים ומגרשים לפעילות של הילדים בימי ששי ואז בישיבה לבדיקת פעילות בימי ששי בבתי הספר בישיבה בה השתתפו הוחלט שבימי ששי תתבצע פעילות לא פורמאלית. אך הבעיה שבתו ספר אינם מנהלים נכון את התוכנית ולתוכנית זו שנה שעברה הועבר מאות אלפי שקלים . ושאלתי מה יעשו הילדים בימי ששי , ישנם הורים שרוצים ימי ששי ויש שנגד יום ששי . והיום כ 60% מההורים עובדים בימי ששי והרבה אמהות עובדות , מה יהיה אם יבוטל ימי ששי .

אני מתכוון להזמין יום עיון , בו ישתתפו מנהלת המחוז ועד הורים חברי המועצה, הורים , מורים ומנהלים ולדון בנושא ולהציג דוגמאות בישובים אחרים ומדוע מלמדים בימי ששי. ולעניות דעתי אין הצעה שיכולה לרצות את כל הפלגים.

מר האני עמאשה :

בזמנו נדונה גם תכלית אותו יום ובתי ספר הפכו אותו ליום לימודים רגיל.

המועצה המקומית עספיה

المجلس المحلي عسفيّا

Isfiya Local Municipality



מר וג'יה כיוף :

מדוע בבתי ספר בודקים היעדרות בימים רגילים ואינם בודקים היעדרות ביום ששי ומדלגים על כך.

מר איוב מנסור :

אני בעד מנוחה של יומיים לתלמידים, ואני לא מדבר ספציפית על יום ששי.

מר וג'יה כיוף :

הגורמים שאינם מעוניינים לקיים לימודים ביום ששי הם המורים והמנהלים ואנו נערוך כפי שציינתי במתנ"ס יום עיון ונבדוק נוכחות והשתתפות וכמה מזה חינוך פורמאלי ולא פורמאלי ומי שרוצה מחברי המועצה שיוביל קו מסוים הוא מוזמן.

מר שמש עזאם :

אני בעד לנתק את מערכת החינוך מהמועצה, לתת להם תקציב ושיסתדרו לבד. המעורבות הפוליטית גוברת רק במערכת החינוך. ואותי לא מעניין איך הם עושים זאת. וכל חוק שאינך אוכף ואין שותפות הורים לא יוצא לפועל. הצעתי לבדוק עם ההורים לעומק מה הם רוצים. למשל, אכיפת חניה כשאין פיקוח זה לא ישים. ל-5 או 6 ימים יש יתרונות או חסרונות.

מר וג'יה כיוף :

משרד החינוך וההורים אינם עושים מה שבא להם, ההורים שסועים, ומי שקבע את יום ששי למורים ולמנהלים הוא רמי בן גרא אשר ביקש הגשת תוכנית ליום ששי, בעצם כפה עליהם.

נושא שני - מכתב מר ראוי הלון - מינוי גננות.

מר וג'יה כיוף :

משרד החינוך אינו נותן זכות למיקומים והם עושים לפי הדרוגים שלהם וכתבתי מכתב על כך לשר שאיני מסכים לשיטה הזו ומחר יש ישיבת פורום ראשי רשויות שמתכוונים להוביל נושא זה, ואני לא מתערב ולא יכול להתערב בנושא זה, ואין לי כל קשר לנושא זה.

מר האני עמאשה :

אני במועצה אפשר להפעיל לחץ ציבורי.

נושא שלישי : הליבה החקלאית :

בליבה החקלאית יש 182 דונם וקיבלנו תקציב 0.5 מיליון לתכנון, ויש שתי אפשרויות או להביא את המתכנן מודי למליאה לישיבה מיוחדת להציג או שאתם תגידו שאינכם רוצים תכנון בזיתים. למען השקיפות : הוגשו שתי עתירות נגד תכנית הזיתים והם מבקשים לבטל את התכנון. ולידיעתכם עד היום 130 הגישו להיתרים וחשמל בזיתים.

מר איוב מנסור :

אני מציע להזמין את מודי ועוד אנשים בעלי עניין לישיבה.

מר האני עמאשה :

עמק זיתים אי כבר קיבלה תוקף ואם לא נתכנן את הליבה זה עוול. ב-182 דונם בליבה יש 150 דונם שיהפכו לבניה. ובעתירות יש נגיעה לליבה ויכולה להטיב עם מי שנפגע בעמק הזיתים.

מר עאיד כעביה :

ליבה חקלאית היא חלק בלתי נפרדת מהתוכנית המאושרת הראשונה והיא באה לתקן פגיעה במס' תושבים. ולדעתי צריך להמשיך ולקדם נושא זה.

מר ראוי הלון :

המועצה המקומית לקחה החלטה למשוך את התוכנית ובדעתי העתירה תצליח והמועצה לא יכולה לבצע תכנון, תוכנית וכבישים כי המועצה לא אישרה את התוכנית.

מר וג'יה כיוף :

מה אומר היועץ המשפטי.

עו"ד אופיר רשף :

הסיכוי של העתירות לבטל את התוכנית לא קיים והסיכוי הוא רק לקבל רשות ערעור של ההתנגדויות שהוגשו ואם תהיה זכות ערעור זה יהיה עוד שנתיים. בגיץ לוקח בחשבון תועלת הציבור מאשר תועלת המערער. לדעתי אישור הליבה החקלאית ייתר חלק מהעתירות ותפחית את מספר ההתנגדויות ועמדתי להמשיך היא להזמין את המתכנן מודי להציג את הנושא.

המועצה המקומית עספיא

المجلس المحلي عسفيآ

Isfiya Local Municipality



מר רמזי אבו סעדה:

לא צריך עוד טעויות , אני מציע שנומין את המתכנן .

מר וג'יה כיוף:

לישיבת עבודה זו עם המתכנן יוזמנו חברי המועצה ולא יוזמנו תושבים . בנוסף יש את הכביש העוקף שתוכנן 150 מטר והפכנו אותו ל- 16 מטר משכונת אלמסיל -למקום קדוש אבו עבדאלה עד בית העם , עד מוסך פריד חירמאן.

מר ראוי הלון :

איך המועצה ממשיכה להתעסק בליבה החקלאית אם המליאה החליטה למשוך את התוכנית.

עו"ד אופיר רשף:

התוכנית קיבלה תוקף.

מר וג'יה כיוף:

אני מוכן שנקבע סיור בכביש העוקף – כביש שכונות ובאחריות מהנדס המועצה לבצע את הסיור . ולכביש זה יש תקציב.

הישיבה ננעלה בשעה 19:30



וג'יה כיוף
ראש המועצה המקומית



פרח שרוף
מזכיר המועצה

העתקים :

1. מר וג'יה כיוף – ראש המועצה המקומית
2. אלוף (מיל') יוסף מישלב – ממונה מחוז חיפה / משרד הפנים
3. רו"ח פאיז חנא – סגן הממונה על המחוז – משרד הפנים
4. מר מוני מעתוק – ראש אגף שכר וכוח אדם ברשויות המקומיות – משרד הפנים
5. חברי המועצה המקומית עספיא
6. עו"ד אופיר רשף – יועץ משפטי
7. רו"ח רים אסדי – גזברית המועצה
8. מר יוסי בן דוד – חשב מלווה
9. עו"ד מואנס עלו – מבקר פנים
10. תיק ישיבות מליאה מן המניין .