

המועצה המקומית עספיא

المجلس المحلي عسفيآ

Isfiya Local Municipality



תאריך : יום שלישי 06 אוקטובר 2015

פרוטוקול ישיבת המועצה המקומית מן המניין מס' 09/2015
שהתקיימה ביום רביעי ה- 06/10/2015 בשעה 18:00 בבניין המועצה המקומית עספיא

בראשות :

1. מר וג'יה כיוף – ראש המועצה המקומית

חברי המועצה המקומית :

1. מר אבו אלזלף עמאד
2. מר הלון ראוי
3. מר רמזי אבו סעדה
4. מר חמדאן סלימאן
5. מר כעביה עאיד
6. מר מנסור איוב
7. מר סאבא רושדי
8. מר עזאם שמש
9. מר עמאשה האני
10. מר רוחאנא טועמה
11. מר שרוף נדים

השתתפו בישיבה :

1. מר פרח שרוף – מזכיר המועצה
2. רו"ח רים אסדי – גזברית המועצה
3. עו"ד אופיר רשף – יועץ משפטי
4. מר יוסי בן דוד – חשב מלווה
5. מר בשארה מארון – מהנדס המועצה
6. עו"ד מואנס עלו – מבקר המועצה

נעדר מהישיבה :

1. _____
2. _____

סדר יום הישיבה :

- ☒ דיון בדו"חות מבוקרים כספי ומפורט לשנת 2013
- ☒ דיון בדו"חות מבוקרים כספי ומפורט לשנת 2014

המועצה המקומית עספיה

المجلس المحلي عسفييا

Isfiya Local Municipality



מר וג'יה כיוף:

זו היא הישיבה השלישית שאנו מזמינים את חברי המליאה בנושא דו"חות מבוקרים כספי ומפורט לשנים 2013 ושנת 2014. בבחינת הדו"חות ניתן לראות שישנה מגמה של תיקון ליקויים משנים קודמות לשנת 2014.

בכל שנה ממונה מבקר חיצוני מטעם משרד הפנים לבצע ביקורת כללית על מחלקת הכספים, תקציב, כוח אדם, התנהלות המועצה בתחומים השונים. לאחר מכן, דו"ח זה מוגש למועצה ומועבר לדיון בועדת ביקורת אשר דנה בליקויים ומעבירה את המלצותיה לראש הרשות. לאחר מכן, ראש הרשות מעביר את המלצותיו והדוחות לחברי המועצה לקיום דיון במליאה. אם ישנם הערות של חברי המועצה מעבר למופיע בדו"ח אז בבקשה, הרי מביקורת לומדים.

מר האני עמאשה:

יש לי התייחסות אודות העיכוב בהצגת דו"ח 2013 לדיון במליאה, מקווה שלא יהיה עיכוב ושהדוחות יבואו לדיון בזמנם למרות העומסים המוטלים על החברים.

מר רמזי אבו סעדה:

חברי המועצה, ראש הרשות ועובדים, תחילה אני מאחל לחבר המועצה הפורש פרגי זאהר הצלחה בהמשך דרכו. יש לזכור שעברנו ימים קדושים ואני קורא לכולם שנפעל ביחד למען הישוב, אנו לא מתנערים מתפקידנו כחברי מועצה אך בואו נתעלה על האינטרסים האישיים ונפעל למען הישוב והתושבים. מטרתי כאן כחבר מועצה נבחר היא לקדם את הישוב ועלינו להתחייב יחד ולפעול כצוות ללא פגיעה אחד באחר תוך מתן כבוד הדדי ושנתמקד בטובת הישוב ולמענו, ולמען עתיד טוב לכפר ומאחל שנה מוצלחת והרבה עשייה לכולנו.

מר וג'יה כיוף:

אני מודה למר רמזי אבו סעדה ומסכים עם דבריו.

מר ראוי הלון:

אני שלחתי מייל בו אני מבקש להודיע הודעה אישית.

עו"ד אופיר רשף:

הודעה תשמע בסוף הישיבה וחבר מועצה צריך לבקש מראש הרשות להודיע את הודעתו. וזה צריך להיות קשור לנושא המליאה של היום. והבקשה היא בנושא ועדת מכרזים.

מר וג'יה כיוף:

למרות שההודעה לא קשורה לנושא הדיון היום, אני בסוף אתן לחבר המועצה ראוי הלון להודיע את הודעתו.

מר שמס עזאם:

יש לי הערה לועדת ביקורת - החתום הם שני חברים, שאחד הצטרף באמצע הדיון, ואני ממליץ להחליף את ראש ועדת ביקורת או להוסיף עוד חבר. כמו כן, ולמען שקיפות וחופש המידע, דו"חות הביקורת צריכים להיות מפורסמים בציבור ובעיתונות מקומית.

מר פרח שרוף:

מר איוב מנסור הגיע באיחור ושוב חזרנו יחד על כל ההמלצות ודנו בכל הליקויים מההתחלה, דו"ח תושב 2012 פורסם בעיתונות המקומית ואני יכול להציג לך העתק על כך.

מר שמס עזאם:

לגבי מגורים בלתי ראויים, מציע הקמת ועדה בלתי תלויה שתבחן את הנושא או ועדה תלויה שחבריה חברי המועצה ולטפל בסוגיה זו. בקשר לועדת הקצאות - מציע שיפורסם לציבור מי הם חברי הוועדה ולעדכן כיצד הוועדה מתקדמת. ההערה לגבי מנהל מחלקת חינוך ומדוע טרם פורסם מכרז.

מר פרח שרוף:

טרם יצא מכרז חדש וזאת בגלל שמשרד הפנים ביקש לא להפריש את מר כמאל כיוף עד אישור הסכם הפרישה ע"י אגף שכר במשרד הפנים.

המועצה המקומית עספיה

المجلس المحلي عسفييا

Isfiya Local Municipality



מר שמש עזאם:

סקר נכסים – אבקש להתעדכן אודות הסקר וכיצד מבוצע, ומה הסיבה בכלל לסקר נכסים ומדוע לא נשלח לכל התושבים שומה חדשה אלא בחלקים. ע"מ להיות צודקים, מחכים עד שמסיימים את הסקר לכל התושבים, כי החלתו לאורך זמן אתה יוצר חוסר שוויון.

גב' רים אסדי:

הכפר חולק ל-23 גושים, היטמעו 15 ונותרו 7 בשלבי זיהוי והטמעה. והחוק מחייב כל 5 שנים לבצע סקר נכסים.

עו"ד אופיר רשף:

לעניות דעתי האישית מטרת החוק לאתר בתים חדשים ותוספות בניה ושינוי ייעוד. הארנונה מוטלת בצורה שווה.

מר יוסי בן דוד:

עד סוף השנה כל הסקר יוטמע. וראש הרשות טען שהסקר אינו מדויק.

מר וג'יה כיוף:

אתה מר שמש עזים ויחד עמי לא חלקתי על ביצוע סקר הנכסים. להשגה צריך לענות תוך 60 יום ונניח שכל הכפר מגיש השגה, כיצד ניתן לענות לכל הישוב תוך 60 יום, הכפר חולק ע"מ שנעמוד ביכולת לטפל בהשגות. ואני עדיין טוען שהסקר שהתקבל אינו מדויק ולכן אנו מאפשרים השגות ע"מ לתקן את הטעויות.

מר שמש עזאם:

לגבי פחת המים בגלל שאני מתנגד לתקציב, לדעתי צריך לבקש מתקציב של 2.2 מיליארד ₪. תאגיד המים לא ייכנס לכאן.

מר וג'יה כיוף:

מהכסף הזה לא מעבירים למים וביוב. משרד הפנים לא יעשה חוק בשביל עספיה במיוחד.

מר שמש עזאם:

לא רק אנחנו מתנגדים, רבים אחרים מתנגדים לתאגיד.

מר וג'יה כיוף:

אתם תורמים לאישור התאגיד, אם מחר ייכנס נציג מחוץ לישוב התאגיד יאושר.

מר איוב מנסור:

אני אומר לך גם ראש הממשלה לא יכניס תאגיד לעספיה.

מר שמש עזאם:

לגבי חובות עובדי המועצה בגביה, המועצה צריכה לדרוש מעובדיה להסדיר חובותיהם, אנו מהווים דוגמא לתושבים. וברור הדבר מופנה גם לחברי המועצה.

מר נדים שרון:

אני ביקשתי ממהנדס המועצה שיבוא למדוד את הדירה שלי.

מר שמש עזאם:

איוש תפקיד יועצת מעמד האישה, הערת משרד הפנים אינה מקובלת וצריך לאייש תפקיד זה על פי חוק. בגלל בעיות תאגיד בישובים אחרים, חברי המועצה לא אישרו כניסת תאגיד לישוב. אני מבקש לקבל ולדון בדו"חות רבעוניים במליאה. מהדו"חות רואים שישנה עליה בפעילות החינוך והרווחה שזה טוב. לגבי תקציב מענקים ומלוות 2014, דו"ח תושב (דף 38) תקציב מול ביצוע 8.4. האם הביצוע בא על חשבון 2014 ישנה חריגה של 4.5 מיליון.

גב' רים אסדי:

כשהמועצה לקחה הלוואות, תקצבנו, בסוף 2014 היו לנו עדין מענקים מתוכנית הבראה שבא לידי ביטוי בסוף השנה וזה לא בא על חשבון תקציב 2014.

המועצה המקומית עספיה

المجلس المحلي عسفييا

Isfiya Local Municipality



מר שמש עזאם:

גרעון סופי בתב"רים כ- 11 מיליון ₪. האם נסגרו תב"רים.

גב' רים אסדי:

בתב"רים ירשנו 10.5 מיליון חובות תב"רים מעיר הכרמל והמועצה חרזה רק בתב"ר אחד של היביל בב"ס אלאשראקי של מיליון ₪ ויתרת התב"רים סגורים באיזון.

מר שמש עזאם:

דו"ח ביקורת מפורט 2014 ותב"רים ביצוע ע"מ 32 יש פה בעיה באומדנים ובהערכות ואנו אמורים להיות מחושבים ויעילים ולהימנע מחריגות

גב' רים אסדי:

ישנו גרעון זמני בתב"רים שמתחיל בסוף שנה וגולש לשנה שאחרי, הגרעון שאתם רואים הוא גרעון זמני.

מר שמש עזאם:

לגבי הוצאות – פעולות אחרות. למה הפעילות ירדה.

גב' רים אסדי:

כאן יש את תיק האיחוד ובאישור המחוז נרשם ב-2013 אשר הוסדר בספרים.

מר שמש עזאם:

תקבולים – יש הפרשים, והאם המליאה לא צריכה לאשר סגירת תב"רים.

גב' רים אסדי:

זה תשלומים, וצינתי שאלה תב"רים בתהליך ביצוע, זה גירעון זמני ולסגירת תב"רים, לאחר סיום עבודה מועבר בקשה מהמהנדס לסגירת תב"רים ויתרת תשלום ואז המספרים מתאזנים.

מר שמש עזאם:

מה עם חובות מסופקים, האם זה לעודד תושב לא לשלם את חובותיהם?!

גב' רים אסדי:

לאחר בקשת מר נדים שרוף, ניתנה תשובה אודות החובות האלה ואני מציינת שחובות אלה אינם חובות מחוקרים ושהרשות צריכה לעשות כל מאמץ לגבות אותם.

מר יוסי בן דוד:

ה- 18 מיליון אין שום קשר למחיקות וכל אלה נמצאים בגביה מליאה. שנת 2013 לא התייחס לחובות אלה ורק השנה הכניס אותם בדו"ח 2014. מסופק הוא חוב שהסיכוי לקבל אותו הוא נמוך.

מר וג'יה כיוף:

הגדרת חובות מסופקים היא לרעת אותם תושבים ונדרשת המועצה בכל דרך לגבותם.

מר שמש עזאם:

הצעתי הגדלת אחוז הגביה, הגדלת בסיס המס לאזור תעשייה ודרישה לאחוז מאזורי תעשייה מישובים שכנים ולא יכול להיות שאנו מתבססים רק על ארנונה מקומית. ומשרדי הממשלה צריכים להכיר בזה. וגם אם נגיע ל-100 אחוז גביה נמשיך להיות בגרעון ונמשיך עם תפקידים חסרים. בנוסף, ממליץ ששרד הפנים ישקיע במתן יועצים לתוכניות עבודה. ולהשתדל לצמצם בפעילויות אחרות ע"מ לא לפגוע בחינוך וברוחה יש לצמצם את פחת המים ללא כל קשר לתאגיד. ורוב פחת המים בגלל התקלות ולא בגלל גניבות. צריך לתגבר את המחלקה בעוד עובדים.

מר נדים שרוף:

חברת הגביה לא עמדה ביעדים, צריך לבחור חברה חדשה.

מר וג'יה כיוף:

מחר מפורסם מכרז חדש.

המועצה המקומית עספיה

المجلس المحلي عسفييا

Isfiya Local Municipality



מר ראוי הלון:

במערכת המים בשנים האחרונות לא הושקע שקל אחד, מפעל שאמור להיות רווחי מאוד לרשות וכל האחראים של מערכת המים צריך שישלמו מחיר אישי. למה קו הסניקה אושר בסוף 2013 וטרם הסתיים הביצוע.

גב' רים אסדי:

כיום יוצא מכרז להשלמת עבודה, לקו היה תקציב של 2 מיליון ₪ שבוצע. יש ביום הזמנה על סך 400 אלף ₪ להשלמת חלק ב' שאמור לצאת מחר. התקיימו דיונים עם מקורות על החצי מיליון הנותרים שאמורים לסיים שלב ב'. שנה נמשך במו"מ ונערכה ועדת שלושה והתב"ר יבוצע בקרוב מאוד.

מר ראוי הלון:

ראש הרשות עבד במרץ לפני הבחירות ולאחר מכן עצר. הפחת כל הזמן עולה ואינו יודע מה עושים האחראים ומקבלי החלטות. לא זוכר שהגזברית הציגה תקציב תב"רים מסודר ואני אשר כל תב"ר שיוגש, כל שקל מבחוץ אני מאשר אותו.

אני מתפלא וטוען שהגזברית אמרה בכל ישיבת תקציב אנחנו מאופסים ואמרת שאנו גרעונים במיליון או שנים ועוד פעם אני רואה שאנו בגרעון מצטבר של 57 מיליון ₪. ואני טוען שהגזברית לא מדווחת אמת את הנתונים ואני הגשתי תלונה רשמית למבקר המועצה.

גב' רים אסדי:

אני דוחה את הטענות שלך, אני עומדת אחרי כל מילה שאני אומרת.

מר וג'יה כיוף:

מבקש מחברי המליאה והיות ואין תקציב מאושר וצריך אישור מליאה לאישור סעיף סייעת שנייה לגנים ומבקש להביא זאת למליאה לא מן המניין מחר למרות שלא נשלח אליכם החומר כחוק לפני 10 ימים. מי בעד להביא את אישור תקצוב סייעת שנייה והפעלת התוכנית לישיבת המליאה שנקבעה למחר.

החלטה: פה אחד

מר שמס עזאם:

אני מעודד העסקה ויש הרבה סייעות.

מר ראוי הלון:

שלחתי הודעה במייל שאני מבטל ישיבת מכרזים בנושא ראיונות מועמדי הנהלת חשבונות ושלחתי למזכיר המועצה. ואנשים במועצה ניצלו את המייל והתחילו לנצל המייל ולהפיץ שמועות שאני מנסה למנוע פתיחת מעטפות בית בני מערוף והתקשרו אנשים ואני ציינתי שאני מקיים את המכרז ולאחר מכן התברר שמר האני עמאשה היה לו חלק בזה ופגשתי אותו וביקשתי שלא יתערב בוועדת המכרזים ובסוף היום קיבלתי הודעה ממר האני עמאשה האומרת "שאתה תשאיר את בית בני מערוף, אלדרוז מחוץ למשחק הפוליטי".

מסרתי הודעה ליועץ המשפטי על התערבות של מ.מ ראש הרשות והתערבותו הגזענית שטוען שאני מנסה לחבל, ואני מבקש לפטרו והוא לדעתי לא ראוי להיות מ.מ ראש המועצה.

מר וג'יה כיוף:

אבל מה הסיבה לדחייה, הם יכולים לתבוע אותנו.

מר ראוי הלון:

הסיבה: רים יודעת מה הסיבה.

מר נדים שרוף:

אסור לאף חבר שאינו בוועדת מכרזים להתערב.

מר האני עמאשה:

אני לא התערבתי במהות הנושאים שהובאו בוועדת מכרזים, אך אתערב ואמשיך להתערב ולהפעיל לחצים גם ציבוריים בכדי שתקיים ישיבות של ועדת מכרזים. ומבקש להשאיר את הועדה הזו מחוץ למשחקים הפוליטיים

המועצה המקומית עספיא

المجلس المحلي عسفيآ

Isfiya Local Municipality



מר ראוי הלון:

אתה גזען קיצוני מר האני עמאשה.

מר נדים שרוף:

מר ראוי הלון לא תפר חליפות בשביל להחליף אותך.

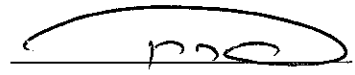
מר שמס עזאם:

מר ראוי הלון נבחר פה אחד כיו"ר. ואין זכות לאף אחד להתערב בוועדה ויש יועץ משפטי ויאשר את מה שאני אומר, ועדת מכרזים היא בלתי ראויה.



וגייה כיוף
ראש המועצה המקומית

הישיבה ננעלה בשעה 19:10



פריח שרוף
מזכיר המועצה

העתקים:

1. מר וגייה כיוף – ראש המועצה המקומית
2. אלוף (מיל') יוסף מישלב – ממונה מחוז חיפה / משרד הפנים
3. רו"ח פאיז חנא – סגן הממונה על המחוז – משרד הפנים
4. מר מוני מעתוק – ראש אגף שכר וכוח אדם ברשויות המקומיות – משרד הפנים
5. חברי המועצה המקומית עספיא
6. עו"ד אופיר רשף – יועץ משפטי
7. רו"ח רים אסדי – גזברית המועצה
8. מר יוסי בן דוד – חשב מלווה
9. עו"ד מואנס עלו – מבקר פנים
10. תיק ישיבות מליאה מן המניין.