

المجلس المحلي عسفا
המועצה המקומית עספיה
מזכיר המועצה המקומית

תאריך : יום רביעי 18 אוקטובר 2017

פרוטוקול ישיבת המועצה המקומית מן המניין מס' 10/2017 (ועדה)
שהתקיימה ביום רביעי ה- 18/10/2017 בשעה 10:00 בבניין המועצה המקומית עספיה

בראשות :

1. מר וגיה כיוף – ראש המועצה המקומית

וחברי המועצה המקומית :

1. מר אורן מלשינסקי – חבר המועצה
2. מר אמיר מדינה – חבר המועצה
3. גבי נעמי גרדן – חברת המועצה
4. מר רמי יחיא – חברת המועצה

והשתתפו בישיבה :

1. עו"ד אופיר רשף – חשב מלווה
2. מר אמיר ברטוב – חשב מלווה
3. גבי רים אסדי – גזברית המועצה
4. עו"ד מואנס עלו – מבקר פנים

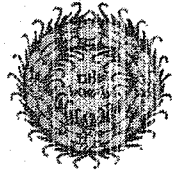
נעדר מהישיבה :

1. מר יעקב מגל – חבר מועצה

על סדר היום :

- אישור השתתפות במימון פרויקט תחבורתי לשנת 2017 ע"ס 111,146 ₪ מס' מרכבה 1000986202
- חוזי העסקה עובדי מערך החינוך .
- אישור הרשאה מגרש מקורה מס' 278/2017 בסך 210,000 ₪ .
- דו"ח כספי מצטבר 2017
- תכנית הבראה ותקציב 2018 – הצגת תמונת מצב ועדכונים

עמוד : 1 מתוך : 5



المجلس المحلي عسفيّا
המועצה המקומית עספיא
מזכיר המועצה המקומית

מר וג'יה כיוף

אני שמח שחבר המועצה מר אמיר מדינה שחזר למליאה. ומברך את מר אורן מלישנסק, שנכנס כחבר חדש למליאה ומאחל לו הצלחה.

מר אורן מלישנסק

עובד במשרד הקליטה-אגף צעירים מחוז חיפה והצפון בהכשרה יועץ ארגוני.

מר וג'יה כיוף

הודעות:

1. המועצה המקומית וועדת תכנון ובניה - רכס הכרמל יצאו במכרז משותף לשער הצפוני של עוספיא, מכיכר בית אורן ועד תחנת דלק פז בכניסה המערבית לעוספיא של 813 דונם ומי שמתכנן זה משרד מודי אבירם, המכרז מנהל ע"י ועדת רכס הכרמל והתקציב כ- 6.2 מיליון ₪ מאגף תכנון והמועצה משחררת את הכסף למתכננים, פרויקט זה יכול להכניס עוד 460 בתים בנויים- תוספת היתרים.

גב' נעמי גרדן

האם זה כולל הכביש העוקף ?

מר וג'יה כיוף

הכביש העוקף הוא הבא בתור ולא בתוכנית זו. הוא מתחיל מכיכר דמון ועד הכיכר הראשון בכניסה לדאליה, וזה בא להפחית את העומס מכביש 672.

מר דמי יחיא

האם מוסיפים בתוכנית הזאת עוד שטחים לבנייה?

מר וג'יה כיוף

אני מדברים על הקו הכחול ע"מ לקדם היתרים לבתים קיימים וזה מוסכם עם הרטי"ג ומה שמחוץ לקו לא כרגע כי זה יכול לעקב את התהליך עוד מס' שנים. וחשוב שתוכנית זו תיכנס לפני חוק קמינץ על מנת להימנע מהריסות בתים.

2. חדר דיגיטלי לבתי ספר

מיתרת תקציב מחשוב אנו רוצים להכניס פיילוט לתוך בתי ספר בטכנולוגיה חדשה של תלת מימד, זה בא לחזק את שנת החינוך- שנת 2018. בעוספיא ב-9 שנים אחרונות הייתה עליה של יותר מ-48% בבגרות בישוב.

3. חלוקת 247 יח' דיור לחיילים המשוחררים.

100 דונם מהמדינה ניתנו לצורך כך- נגזרו מהפארק ומשרד השיכון הוא שמנהל את הנושא. החלוקה האחרונה לחיילים בעוספיא הייתה בשנת 1990, החלוקה היא לפי קריטריונים.

4. תאגיד מים וביוב

התקיימה ישיבה עם המנכ"ל ויש ישיבה בתאריך 31/10/2017 בנושא עם הממונה של מחוז חיפה, ישנן בעיות המנכ"ל כתב בניגוד להסכמות עם התאגיד.

מר דמי יחיא

מה עם דאלית אל כרמל ?

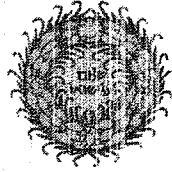
מר וג'יה כיוף

אי אפשר שישוב אחד יצטרף והשני לא, ואנו שלחנו הסתייגות שלנו למנכ"ל ולממונה.

אני פותח את הישיבה מן המניין 10/2017

1. אישור השתתפות במימון פרויקט תחבורתי לשנת 2017 ע"ס 111,146 ₪ מס' מרכבה 1000986202 החלטה : מאושר פה אחד

עמוד: 2 מתוך: 5



المجلس المحلي عسفا
המועצה המקומית עספיה
מזכיר המועצה המקומית

מר רמי יחיא

האם תקציב זה שייך לבטיחות תלמידים לכביש הראשי שדנו עליו בעבר

מר פרח שרוף

הבטיחות בדרכים שדנו עליה בעבר היא של 672 וזה באחריות נתיב ישראל, אך תקציב זה מדבר על כבישים בשטח המועצה ושבאחריותה וכבישי גישה לבתי הספר.

מר וג'יה כיוף

לפני מס' שנים נתיבי ישראל שלחו מכתב שהם מחזירים את הכביש הראשי למועצה המקומית ולאחר הרבה התנגדויות וסירוב נתיבי ישראל לקחת חזרה את הכביש, פנינו לבג"ץ וזכינו בבג"ץ וזה בגלל שהכביש לא בטיחותי ולא מוכן. דאלית אל כרמל לא עתרו וסגרו על קבלת תקציב חד פעמי, כיום נתיבי ישראל כבר ריפדו את הכביש מחדש ועכשיו ממשיכים לעבוד על הכביש ותחזוקתו, הכביש באחריותם של נתיבי ישראל וכל פעולב בו צריכה להיעשות על ידם. בנוסף מול משטרת תנועה במחוז ביקשנו המלצות על מידת בטיחות הכביש ואם הוא יכול לעמוד בעומס הנוכחי.

הכביש בקטע ארוך היום ללא מדרכות וגדרות ומהווה סכנה לתלמידים הולכי רגל שעל פי החוק לא עונים על הזכאות הסעות של משרד החינוך.

התקיימה ישיבה עם וועד הורים והגענו למסקנה שצריך 4 קווים ביום שבכל קוו 190 נה- משמעו תוספת 20,000 נה בחודש, ותוספת זו היא מעל המכרז וזו משמעותה 200,000 נה ע"ח המועצה לשנת הלימודים. בנוסף הסרנו את הייחודיות על יסודי אלאשוראק שהיא ב"ס על ארגוני ויש ישיבה עם משרד החינוך לקבלת תקציב גם לתלמידי ב"ס זה.

גב' רים אסדי

אני וראש הרשות חתמנו לפני שנה שאם לא נעמוד במרחקים לאחר הסדרת שמות רחובות מס' בתים הרשות תעמוד בפני דרישה להחזר.

מר וג'יה כיוף

קיימתי ישיבה עם המנכ"ל ושר החינוך בנושא זה והבטיחו לתת פתרון ולא נתנו עד היום, אני לא מוכן לקחת אחריות על זה, וגם אם משרד החינוך ישלח למועצה דרישה לחיוב. זה עדיף מאשר ייפגע ילד אחד יש להוסיף עוד מספר הסעות.

גב' רים אסדי

האם מותר להגדיל – כי זה היה מכרז

עו"ד אופיר רשף

עד 25% מותר להגדיל

מר אמיר מדינה

מאיפה אנו נממן את התוספת. האם מהמכרז או מהגרעון של הרשות.

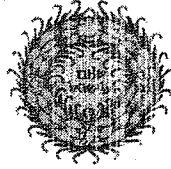
מר וג'יה כיוף

זה מהגרעון של הרשות. שנה שעברה לקחתי מאורט 300אש"ח והשנה 160אש"ח. אנו אחרי ביטול ב"ס על אזורי, אנו אמורים לקבל הסעות חזרה לב"ס זה, כלומר 4 הסעות אנו נקבל אותם חזרה לאחר הביטול.

ומבקש לקבל את הצעתי לתוספת של 4 הסעות נוספות ביום, מי בעד.

החלטה: פה אחד.

עמוד: 3 מתוך: 5



המועצה המקומית עספיא
מזכיר המועצה המקומית

חוזי העסקה עובדי מערכת חינוך-

מר פרח שרוף :

יש בעיה עם הגזברות שמסרבת לאשר העסקה של עובדת ניקיון ביסודי אי והיא הוסיפה למצבת כוח אדם משרה 100% של אב בית ביסודי אלאשראק שמשולם ע"י מועצה מקומית דלית אלכרמל ללא כל הסבר משכנע. הגזברית טוענת שבמסגרת ההתחשבות עם דלית אלכרמל אנו צריכים לשלם להם את עלות אב הבית, אך התחשבות עם דלית הינה סוגיה מסובכת ולא תסתיים בקרוב. הסרת העובד מרשימת עוספיא תאפשר קליטת עובדת ניקיון, העובדת שאנו מבקשים לקלוט היא במקום עובדת שיצאה לחלי"ת, אם העובדת לא היתה יוצאת לחלי"ת היינו ממשיכים לשלם לה והעובדת האחרת שנקלטה היא במקום עובדת ששברה רגל ובמחלה. בעספיא בני ספר גדולים מבחינת שטח ויש גם צורך לעובדת ניקיון לשירותים בבוקר שבגלל מפתחות משרד החינוך לא ניתן לנקות אותם.

מר וג'יה כיוף

מועצה מקומית פועלת לפי מדיניות, ואני לא יכול להעסיק גזברות שפועלת בניגוד לכך.

גב' רים אסדי

גם אם תאשרו אני אבקש נחיצות למשרה זו.

מר וג'יה כיוף

אז מה יש חריגה ובמידה ויש, האם המועצה לא יכולה לספק שרות, ואני לפי מידע שהוצג לי אין חריגה, יש ועד עובדים שלוחץ ומאיים בשביתות. צריך לדעת להתמודד עם המצב הקיים ולזה יש מחיר.

מר פרח שרוף

כל הצוות המליץ לקלוט את העובדת הנוספת וגם החשב והיועמ"ש אך הגזברית עדיין מתנגדת.

מר וג'יה כיוף

בכפר השכן יש 264 תקנים הם יותר מ-140 תקנים ממה שיש במועצה מקומית עוספיא, נמצא כאן חשב מלווה שהיה גם גזבר של עיריית רעננה, ויו"ר איגוד הגזברים בארץ ומכיר את הנושא ומסכים לקליטה של העובדת והגזברות עדיין מתנגדת.

מר אמיר ברטוב

יש ערבוב של שני תחומים, ונכון שיש להץ ספקים ויש בעיות במשכורת, זה נושא אחד. נכון שנעשתה בדיקה של שרתים ושל מזכירות ובדיקת שרתים היה חריגה 24% ומתוך זה לא שמנו לב ש100% ממומן ע"י דלית אלכרמל והדבר יוצר עודף של 76% שאפשר לקלוט ולכן אפשר לקבל חצי משרה, והגזברית אומרת אין לי כסף.

מר דמי יחיא

זה צורך מחייב מציאות.

מר אמיר מזינה

פה לא מכניסים תקנים חדשים וזה במקום עובדת שיצאה לחלת.

מר וג'יה כיוף

אחרי ששמעתם את כולם, מה החלטה? . החלטה- בעד לקלוט עובדת פה אחד.

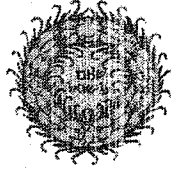
3. אישור הרשאה מגרש מקורה 20,000

החלטה- פה אחד.

4. דוח כספי מצטבר 2017

גב' רים אסדי

המועצה צריכה להציג תכנית הבראה 2018-2019, אנו כנראה נסיים גרעון בת 10 מיליון בשנת 2017, ויש הרבה נושאת להתייעלות ועל כל זאת נשאר בגרעון של 3 מיליון ש, ואם לא נעמוד באבני הדרך של תכנית ההבראה שנציג אנו לא נקבל את המענקים של התכנית, אנו כיום בתת גביה.



المجلس المحلي عسفا
המועצה המקומית עספיה
מזכיר המועצה המקומית

עמוד: 4 מתוך: 5

5 צירוף חבר מועצה חדש לוועדות

צירוף מר אורן מלשינסקי לוועדת מכרזים וועדת הנחיות.

מר אמיר ברטוב

דווח ספטמבר מפורט לא הועבר לחברי המועצה במייל והייתה החלטה מליאה שכל חודש יועבר דוח כזה.

גב' נעמי גרדן

מדוע יש תת גביה.

מר וג'יה כיון

התקופה של החגים ובתי הספר בתקופה זו יש ירידה בגביה, מה הגביה השוטפת ומה המענק המותנה.

גב' רים אסדי

הגביה השוטפת 64% ובמענק איזון אנו עובדים ביעד.

מר אמיר ברטוב

אני חושב שצריך להשקיע מאמצים בעיקולי רכב ע"י הגזברות וזה יכול להכניס עוד כסף לרשות.

גב' רים אסדי

מנהל גביה אינו טוב בניהול והוצאתי לו מכתבים על כך שאינו מגיע למועצה השבוע, הוא טוב בגביה של מענק מותנה.

מר וג'יה כיון

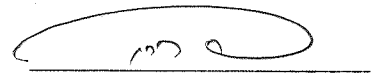
חשובה השקיפות וניהול ישיבות שמציגה את הבעיות ברשות המועצה ביצעה מהלכי תכנית הבראה, אם משרד הפנים עד היום לא אישר לנו את תכנית הבראה ולא קיבלנו מענקים ע"פ תכנית הבראה שהוצגה אך לא אושרה, ואם זה לא אושר אז למה אני צריך לבצע.

אני חושב שצריכה גם להתקיים ישיבה עם הממונה בשיתוף חברי המועצה ע"מ לקבל תשובות.

הישיבה נעלה בשעה


 ראש המועצה המקומית
 וג'יה כיון





פרח שרוף
 מזכיר המועצה

העתקים :

1. מר וג'יה כיון – ראש המועצה המקומית
2. רו"ח פאיו חנא – הממונה על המחוז – משרד הפנים
3. מר מוני מעתוק – ראש אגף שכר וכוח אדם ברשויות המקומיות – משרד הפנים
4. חברי המועצה המקומית עספיה
5. מטה המועצה
6. תיק ישיבות מליאה מן המניין .