

المجلس المحلي عسفيّا
המועצה המקומית עספיא
מזכיר המועצה המקומית

תאריך : יום חמישי 05 ספטמבר 2019

פרוטוקול ישיבת המועצה המקומית לא מן המניין מס' 19/2019
שהתקיימה ביום רביעי ה- 04/9/2019 בשעה 18:00 בבניין המועצה המקומית עספיא

בראשות :

1. מר בהיג' מנצור – ראש המועצה המקומית

וחברי המועצה המקומית :

1. מר אבורוכן זידאן – חבר המועצה
2. מר הלון ראוי – חבר המועצה
3. מר זאהר סמי – חבר המועצה
4. מר כיוף כמיל – חבר המועצה
5. מר כיוף עלאא – חבר המועצה
6. מר מחרז מחרז – חבר המועצה
7. מר סאבא דני – חבר המועצה
8. מר סוף איימן – חבר המועצה
9. גב' עזאם סמירה – חברת המועצה
10. מר עלו שכיב – חבר המועצה
11. מר רוחאנא רוזי – חבר המועצה

והשתתפו בישיבה :

1. עו"ד אופיר רשף – יועץ משפטי
2. גב' רים אסדי – גזברית המועצה
3. עו"ד מואנס עלו – מבקר המועצה
4. מר תאופיק קראמאן – חשב מלווה
5. מר סאיב ותד – רואה חשבון המועצה

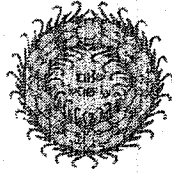
נעדר מהישיבה :

1. _____
2. _____

על סדר היום:

1. הודעות ראש המועצה המקומית
2. אישור הגדלת תב"ר ביי"ס יסודי ג' ל- 052,6 מיליון ₪
3. שונות

עמוד : 1 מתוך : 3



المجلس المحلي عسفا
המועצה המקומית עספיה
מזכיר המועצה המקומית

מר בהיג' מנצור :

אני פותח ישיבה לא מן המניין 19/2019 מתאריך 04/09/2019 .

הודעות ראש המועצה :

- 1- ביום ראשון נפתחה שנת לימודים והיו תקלות מינוריות ונותרו שני נושאים לטיפול היבלים ביסודי ג' שמקווה לסיים במהלך שבוע הבא וחיבה עליונה , אלאשק - מזגנים . מבקש להודות לכל מי שעמל ולחברי המועצה , ההשתתפות הניבה תוצאות טובות.
- 2- קבלן אשפה- הודיע שהוא מפסיק את עבודתו וביקשנו סיוע מעיריית חיפה , לטענתו יש חוב ענק למטמנה ולכן הם לא מאשרים לו כניסה, אנו בהליך משפטי נגדו על הפרת צו מניעה וביזיון בית משפט. ומאידך מנסים לאתר קבלן במקומו.
- 3- תאגיד המים- מה- 1/8 ועד היום טופלו 297 תקלות , כולל חפירות והחלפת צנרת ותיקוני אספלט ועוד 58 תקלות ביוב.
- 4- ארנונה- הגבייה כמעט ולא עובדת וקורא לתושבים להגיע ולשלם את חובותיהם , הקושי בגביה מפריע לתשלום לספקים ומשליך גם על תשלום משכורות לעובדים, וקורא לחברי המועצה לסייע מול התושבים לשלם את המיסים.

מר שכיב עלו:

יש סוגיית חשמל שצריך לפתור בדחיפות וגנרטור אינו פתרון טוב לדעתי לבי"ס. כמו כן, אבקש להתייחס לנושא קבלן האשפה , מתי מסתיימת ההתקשרות וצריך טיפול דחוף באשפה ופינוי אשפה סדיר.

עו"ד אופיר רשף:

אפשר תוך 14 ימים לצאת למכרז אשפה. ויש אחראי חוזים שהוא אחראי על ההתקשרויות וזה לא אני ותפקידו להתריע על סיום חוזה או התקשרות.
נגד הקבלן הגשנו תביעה והוא הגיש תביעה נגדית , ואנו הגשנו בקשה לצו מניעה ע"מ שלא יפסיק לפנות למרות היעדר תשלום, ועכשיו אני מתכוון לפנות לבימ"ש על ביזיון בימ"ש , כך שהקבלן מפר את צו המניעה שמחייב אותו המשך פינוי למרות אי תשלום.
אני גם ביקשתי לקבל כל תלונה מהתושבים נגד הקבלן ע"מ להראות שהקבלן מפר חוזה בצורה בוטה ושכל הקנסות שנתנו לו היו צודקים.

מר בהיג' מנצור:

חשוב שנקבל את תלונות התושבים נגד פינוי האשפה וגם פונה לתושבים לסייע בהוצאות הפחים לצד הכביש ע"מ שעובדי הקבלן יפנו ויחזירו למקום.

מר זידאן אבו רוקון:

לא מקובל, וגם אם היה סדר קבוע של תאריך פינוי היינו עוזרים.

מר בהיג' מנצור:

הקבלן לחיבור חשמל יסודי ג' קיבל הזמנה לביצוע החשמל הקבוע ליסודי ג' וייקח חודש ע"מ לסיים זאת.

מר שכיב עלו:

למה המתכנן והקבלן לא דאגו קודם ומדוע אנו לא מרעננים את המתכננים שלנו?

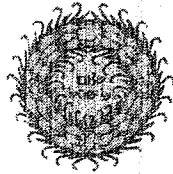
זידאן אבו רוקון:

למה עד עכשיו? האם הם כשלו בתפקידם? למה לא ביצעו בזמן?

מר בהיג' מנצור:

אחריות הקבלן לחשמל זמני, החשמל הקבוע באחריות המועצה.

עמוד : 2 מתוך : 3



المجلس المحلي عسفييا
המועצה המקומית עספיא
מזכיר המועצה המקומית

מר כמיל כיוף:

בעיית לחץ המים בזוחלוק עליון וזה מה- 19/8/19 וקיבלתי תשובה ממכם שהנושא מטופל ועד רגע זה אין מים, לתושבים אין מים בסוף יום עבודה, ומבקש לטפל מיידית בנושא זה.

מר בהיג' מנצור:

סוגיית זוחלוק, רובעאן עבוד ודהרת אלנמלה הם בעיה רצינית ובנושא זוחלוק נוציא קו מבית כמאל אבו סעדה עד לצומת זוחלוק ומצריך חפירה וזה הרבה עבודה והתאגיד החל בתכנון וביום שני מתבצע סיור עם מנכ"ל התאגיד ואני מזמין אותך להשתתף. לידיעתך, רובעאן עבוד מחובר יחד עם החקלאים וכשהם משקים, הזרם לא מגיע לבתים, והתחיל תכנון.

מר ספואן סאבא:

לי יש מידע שהתאגיד הוא שקובע מתי להתחיל את העבודה ולא מתייחס לבקשת המועצה.

מר כמיל כיוף:

גם לי יש מידע שהתאגיד לא עובד שם בגלל שזה מחוץ לתחום שיפוט.

מר בהיג' מנצור:

התכנון בעיצומו כפי שאמרתי ואנו מקווים להתחיל בביצוע בהקדם האפשרי.

שאילתה, מר סמי זאהר:

השאלה היתה: האם הסכם הבנות, תאגיד מוצקין בעניין החוזה ואם הוא גובר על החוזה. המענה- יובהר כי במדינה של סתירה בין החוזה ולמסמך הבנות, מסמך הבנות גובר (מצ"ב תשובות היועץ המשפטי). התשובה תיכנס לתיבת חברי המועצה.

אישור הגדלת תב"ר 1062 ל- 6,052,368 ₪ עבור בי"ס יסודי ג' – שלב גמר טיח ועיצוב.

החלטה:

פה אחד.



בהיג' מנצור
 ראש המועצה המקומית

הישיבה ננעלה בשעה 18:30



המועצה
 המקומית
 עוספיא

פרח שרוף
 מזכיר המועצה

העתקים:

1. מר בהיג' מנצור – ראש המועצה המקומית
2. רו"ח פאיז חנא – הממונה על המחוז – משרד הפנים
3. מר מוני מעתוק – ראש אגף שכר וכוח אדם ברשויות המקומיות – משרד הפנים
4. חברי המועצה המקומית עספיא
5. מטה המועצה
6. תיק ישיבות מליאה לא מן המניין.

עמוד: 3 מתוך: 3