



المجلس المحلي عسفيّا
המועצה המקומית עספיא
מזכיר המועצה המקומית

תאריך: יום שני 4 מרץ 2019

פרוטוקול ישיבת המועצה המקומית מן המניין מס' 03/2019
שהתקיימה ביום שני ה- 4/3/2019 בשעה 18:00 בבניין המועצה המקומית עספיא

בראשות:

1. מר בהיג' מנצור – ראש המועצה המקומית

וחברי המועצה המקומית:

1. מר אבורוכן זידאן – חבר המועצה
2. מר הלון ראוי – חבר המועצה
3. מר זאהר סמי – חבר המועצה
4. מר כיוף כמיל – חבר המועצה
5. מר כיוף עלאא – חבר המועצה
6. מר מחרז מחרז – חבר המועצה
7. מר סאבא דני – חבר המועצה
8. מר סיף איימן – חבר המועצה
9. גבי עזאס סמירה – חברת המועצה
10. מר עלו שכיב – חבר המועצה
11. מר רוחאנא רוזי – חבר המועצה

והשתתפו בישיבה:

1. עו"ד אופיר רשף – יועץ משפטי
2. גבי רים אסדי – גזברית המועצה
3. עו"ד מואנס עלו – מבקר המועצה
4. מר חסן דבור – מנהל מחלקת ספורט

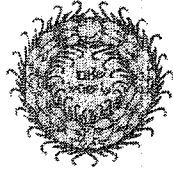
נעדר מהישיבה:

1. _____
2. _____

על סדר היום:

1. הודעות ראש הרשות
2. אישור מענקים – מלגות לימודים לסטודנטים מפעל הפיס – ע"ס 800 אלף ₪.
3. אישור התחייבות איגוד ערים מפרץ חיפה איכות סביבה למכרז פינוי תחנת מעבר – ע"ס 100 אלף ₪ (אושר טלפונית ע"י כלל חברי המליאה)
4. אישור והסכם התקשרות עם חמ"ת ע"ס 2 מיליון לשדרוג הציר התיירותי בעספיא.
5. הגדלת תב"ר סקר נכסים ב-96 אלף ₪
6. אישור הסכם והתחייבות משרד הרווחה- מרכז יום לקשיש ע"ס 2 מיליון ₪ (אושר בעבר ע"ס 2.2 מיליון ₪ - נחוץ תיקון בגובה ההסכם).
7. אישור תקציב מפעל הפיס לשנת 2019 ע"ס 600,000 ₪ וחלוקתו בהתאם לבקשה.
8. שונות

עמוד: 1 מתוך: 5



المجلس المحلي عسفييا
המועצה המקומית עספיא
מזכיר המועצה המקומית

מר בהיג' מנצור:

הודעות:

1- מברך את הצעירים שייצגו את הכפר בענפי הספורט השונים (אגרוף, שחייה) המועצה חרטה על דגלה לעודד את הספורט ובהזדמנות ראשונה אנו הזמנו את הצעירים שזכו בהישגים מרשימים על מנת להעריך את ההישגים שהשיגו. אנו ממשיכים ללוות את תחום הספורט, ותודה למר מחרז מחרז חבר מועצה, מר חסן דבור, מנהל מחלקת ספורט על העשייה.
א- אדהם פרג' כיוף : מקום ראשון באגרוף בארץ לגיל 13-14.

מחרז מחרז:

כל הכבוד למר פרג' כיוף שממועדון לא מאובזר עשה אלוף ומאחל עוד הישגים והצלחה.

מר בהיג' מנצור:

א- ארז פאדי זאהר- מקום ראשון באגרוף בארץ עד גיל 15.
ב- רואד זאהר זאהר – מקום ראשון בשחייה בארץ עד גיל 11.
ולכל המשפחות, אני מאחל לכם כל טוב והמשך התקדמות והצלחה של בניכם.
ממשיכים עם ישיבה מן המניין 3/2019.

2- מנכ"ל משרד הפנים ביקר במועצה על סמך מכתב שהוצאתי בעבר בו הטלתי אחריות של משרד הפנים והמועצה הקודמת. הביקור של מנכ"ל משרד הפנים הוכתב מראש לשעה וחצי כולל התכנון המקורי של שעת הגעה של הצוות ורק יום לפני ובשעה מאוחרת הקדימו את הביקור לשעה 12 ואז החלטתי לזמן את כל חברי המועצה.

הביקור התחלק ל- 3 חלקים 1- מקצועי 2- חברי מועצה 3- סיור בכפר, התכנון המקורי היה ישיבה עם חברי מועצה חצי שעה, אך מטבע הדברים יש דברים שיוצאים משליטה והחלק המקצועי ארך יותר מהמתוכנן. בישיבה הצגתי את עמדותי לגבי תכנית הבראה ותקציב בנושא התאגיד וצינתי שלא אחתום על הסכם שיפגע בתושבי עספיא. ממלא מקום מר זידאן אבו רוכון השתתף והציג טענות קשות בישיבה וציין שהמצב הוא תוצאה של התנהלות בת הרבה שנים של משרד הפנים והמועצה הקודמת ושלא נהיה מוכנים להיכנע ללחצי משרד הפנים.

בהמשך, יצאנו לישיבה עם חברי המועצה ולצערי סגן ראש הרשות מר ראוי הלון קם והצהיר הצהרות שלא מכבדות קבלת אורחים, מה שנעשה היה פגיעה בעצמנו תחילה לפני הפגיעה באורחים, זו חוסר חברות ולולאליות לחברי המועצה.

מר עלאא כיוף הציג את דעתו וקיבל תשובות והמנכ"ל אשר הבהיר שכל הגירעונות ימחקו עם הגשת תכנית הבראה ותקציב מאוזן. גם הסיור התקצר רק לתחנת איסוף אשפה זמנית בשל חוסר הזמן.

3- אני נבחרתי ב- 26/11/18 כיו"ר וועדת מל"ח ואני מודיע שאנו מקימים 5 מכלולים : הנדסה, חינוך, רווחה, לוגיסטיקה ומידע לציבור.

מר שכיב עלו:

אתה יו"ר הועדה ועברו 3 חודשים ועדיין לא הזמנת ישיבה.

מר בהיג' מנצור:

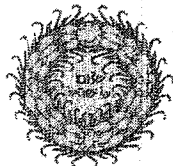
עד היום לא כינסתי כי רק היום בוחרים מכלולים ואז אכנס את הועדה.

4- קיימתי פגישה עם שרת השיכון לגבי שכונה 4.3 והבהרתי ששכונה זו לא תהיה לזרים, ואיימתי שלא תקום אם יהיה בה גם חלוקה לזרים.

מר שכיב עלו:

זה דבר מעולה, אני מחזק את ידך.

עמוד: 2 מתוך: 5



المجلس المحلي عسفا
המועצה המקומית עספיה
מזכיר המועצה המקומית

מר בהיג' מנצור:

5- חבר המועצה ראוי הלון הגיש בקשה שלא לדון בסוגיית תקציב ולפי חוות דעת יועמ"ש נכון שצריך 10 ימים, ובכל זאת החלטתי לכנס את המליאה ואם חבר המועצה עדיין מבקש 10 ימים אז זכותו ואנו נדחה את המליאה, אני מבקש התייחסות מר ראוי הלון.

עו"ד אופיר רשף:

כל הנושאים הכספיים/ תקציבים צריך 10 ימים וע"מ לדון בזה צריך החלטה בפה אחד.

מר ראוי הלון:

אני התרעתי בפני היועמ"ש והמזכיר, מבקש שבעתיד להתייחס לכללים ולחוקים ואני לא מתנגד לקיים את המליאות היום..

מר בהיג' מנצור:

אני מעלה הצבעה לקיים דיון לגבי הסעיפים שבמליאה מן המניין וגם לקיים דיון מליאה לא מן המניין של הדו"חות בסדר היום.
מי בעד?

החלטה: פה אחד.

מר בהיג' מנצור:

1. אישור מענקים – מלגות לימודים לסטודנטים מפעל הפיס – ע"ס 800 אלף ₪. תוקם ועדה מקצועית שתפעל לפי אמות מידה ברורים.

מי בעד?

החלטה: פה אחד.

2. אישור התחייבות איגוד ערים מפרץ חיפה איכות סביבה למכרז פינני תחנת מעבר – ע"ס 100 אלף ₪ (אושר טלפונית ע"י כלל חברי המליאה), תוספת לתקציב 700 אלף ₪ למכרז פינני תחנת מעבר.

מי בעד?

החלטה: פה אחד.

3. אישור והסכם התקשרות עם חמ"ת ע"ס 2 מיליון לשדרוג הציר התיירותי בעספיה. תכנית שסוכמה עם וועדת תיירות לשדרוג הציר תיירות. והשתתפות המועצה 600 אלף ₪ והצלחנו לגייס 120 אלף ₪.

מי בעד?

החלטה: פה אחד.

4. הגדלת תב"ר סקר נכסים ב- 96 אלף ₪

נעשה סקר נכסים ל- 87% מבתי האב וחסר גרעין הכפר ורוצים לסיימו, ומבינים שחלק מהבתים לא בטאבו ונפעל בעדינות.

מר רוזי רוחאנה:

השלמת סקר נכסים, והיא השלמה לבתים שטרם נמדדו, וזו השלמה.

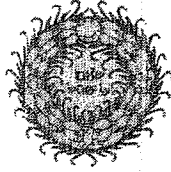
מר בהיג' מנצור:

כן.

מי בעד?

החלטה: פה אחד.

עמוד: 3 מתוך: 5



المجلس المحلي عسفييا
המועצה המקומית עספיא
מזכיר המועצה המקומית

מר זידאן אבו רוכון:

באמת אזור מיוחד שצריך לקחת הרבה דברים בחשבון, כולל אוכלוסייה ובתים לא בשימוש, זה אזור ללא חלוקה מסודרת שצריך גם לפעול להסדרת בעלויות, מאז שדנו בעבר לא התקדם ולא יודע מה הבעיה.

מר בהיג' מנצור:

זו אוכלוסייה קשת יום וזקנים וצריך לסיים סקר ולא להקשות על האוכלוסייה.

5. מפעל הפיס הקציב 3 מיליון ₪ שרוצה להקצות שכולל 600 אלף ₪ ב- 2019 בכללותו, אולם ספורט, מתנ"ס וציוד ספרייה, ובשנים הבאות, ננצל עוד, והפירוט – ריהוט בי"ס יסודי ב- 50,000 ₪, ושיפוץ מתנ"ס- 357,164 ש"ח וציוד לאולם ספורט חדש (מזרחי) - 192836 ₪.

מר ראוי הלון:

לא יודע למה צריך לשפץ מחדש, הושקע כסף בקדנציה הקודמת ולדעתי צריך להקצות כסף למועדוניות בבית ספר ג'.

מר זידאן אבו רוכון:

מועדוניות, צריך בכלל להוציאם משם ועדיף למצוא מקום חלופי.

מר כמיל כיוף:

עודכנו שחב' מתנ"סים מגיעה, למה לא להפעיל את המתנ"ס קודם, ומה עם אחריות הקבלנים לתקלות?

מר בהיג' מנצור:

הבינוי והשיפוץ הם הכרחיים, מעלית, נזילות ועוד, ולא קשור לחברה למתנ"סים.

מר שכיב עלו:

אנו חרדים על מה שנעשה, אך בואו נתקן, ואיפה היו המפקחים כאשר נזרק הרבה כסף? אולי צריך להחליף את הפקחים.

מר איימן סיף:

פרק איטום יש אחריות ל- 5 שנים.

עו"ד אופיר רשף:

מכרז זה לא בתקופתי ולא מכיר אותו.

מר בהיג' מנצור:

אני לוקח את הסוגיה ומבקש לקבל תשובה מה הנוקים במתנ"ס- באחריות המזכיר לבדוק את הדברים נעשו ולא חוקית, אך בינתיים המתנ"ס דורש טיפול דחוף.

מר חסן דבור:

יש עוד הרבה תקלות מלבד נזילות והוא זקוק לשיפוץ מידי.

מחרז מחרז:

גם באולם ספורט חדש יש תקלות, אך שם יש לנו שנת בדק ואנו עומדים מול תיקון הבעיות.

מר זידאן אבו רוקון:

אני מציע להקפיא כספים עד סיום הטיפול בליקויים.

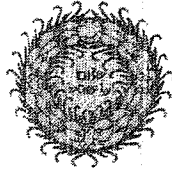
מר בהיג' מנצור:

ערכתי סיור, יש תקלות והגיע הקבלן לתיקון ומרביתם תוקנו והאולם חשוב לפעילות הילדים ובמקביל אנו נעמוד עד טיפול בכל הליקויים.

מר שכיב עלו:

איך אפשר שאולם חדש יש כבר דליפות, צריך לבדוק הנדסה ופיקוח.

עמוד: 4 מתוך: 5



المجلس المحلي عسيفيا
המועצה המקומית עספיה
מזכיר המועצה המקומית

מר בהיג' מנצור:

מי בעד אישור תקציב מפעל הפיס בכללותו ואישור תקציב לשנת 2019 ע"ס 600 אלף ₪ .
 מי בעד?

החלטה: פה אחד.

מר בהיג' מנצור:

6. אישור הסכם והתחייבות משרד הרווחה- מרכז יום לקשיש ע"ס 2 מיליון ₪ (אושר בעבר ע"ס 2.2 מיליון ₪ - נחוץ תיקון בגובה ההסכם) .
 אושר תקציב בקדנציה הקודמת למרכז יום לקשיש 2.2 מיליון ₪, צריכים להקטין ל-2 מיליון - לעדכון ההקצבה.

מי בעד?

החלטה: פה אחד.

אני נועל את הישיבה

הישיבה ננעלה בשעה 19:10



(Handwritten signature)

פרח שרון
מזכיר המועצה

העתקים:

1. מר בהיג' מנצור - ראש המועצה המקומית
2. רו"ח פאיז חנא - הממונה על המחוז - משרד הפנים
3. מר מוני מעתוק - ראש אגף שכר וכוח אדם ברשויות המקומיות - משרד הפנים
4. חברי המועצה המקומית עספיה
5. מטה המועצה
6. תיק ישיבות מליאה מן המניין .

עמוד: 5 מתוך: 5