

المجلس المحلي عسفييا
המועצה המקומית עספיה
מזכיר המועצה המקומית

תאריך: יום שני 07 אוקטובר 2019

פרוטוקול ישיבת המועצה המקומית מן המניין מס' 08/2019
שהתקיימה ביום שני ה- 07/10/2019 בשעה 18:00 בבניין המועצה המקומית עספיה

בראשות:

1. מר בהיג' מנצור – ראש המועצה המקומית

חברי המועצה המקומית:

1. מר זאהר סמי - חבר המועצה
2. מר כיוף עלאא - חבר המועצה
3. מר מחרז מחרז - חבר המועצה
4. מר סאבא דני - חבר המועצה
5. מר סיף איימן - חבר המועצה
6. גב' עזאם סמירה - חברת המועצה
7. מר סמיח עזאם - חבר המועצה

השתתפו בישיבה:

1. עו"ד אופיר רשף – יועץ משפטי
2. עו"ד מואנס עלו – מבקר המועצה
3. מר אחמד חסון – מהנס המועצה
4. _____
5. _____

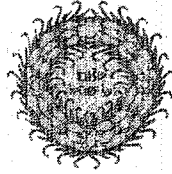
נעדר מהישיבה:

1. מר אבורוכן זידאן – חבר המועצה
2. מר לביב תלחמי - חבר המועצה
3. מר כיוף כמיל - חבר המועצה
4. מר רוחאנא רוזי - חבר המועצה

על סדר היום:

1. הודעות ראש המועצה
2. בחירת גזבר זמני למועצה המקומית
3. בחירת ממונה על הגביה למועצה המקומית
4. ריענון ועדות המועצה
5. העסקת מזכיר המועצה בהיקף משרה 100% משרה ורמת שכר 100% רמה 3 בהתאם לתקציב 2019 המאושר
6. ניווד תקציבי מיתרת מחפר להעסקת חברת גביה לחודש נוסף
7. שונות

עמוד: 1 מתוך: 5



المجلس المحلي عسفييا
המועצה המקומית עספיה
מזכיר המועצה המקומית

מר בהיג' מנצור:

פותח ישיבה מן המניין 8/2019 מתאריך 7/10/2019.

הודעות:

סוגיית יום כיפור וחופש באותו יום, היו פניות מכל מיני צדדים ואחרי התייעצות שהייתה עם הרבה גורמים כולל ועדי הורים החלטתי לא לקיים וזאת מכמה סיבות, האוטובוסים של סופר בוס וכן עובדים מחוץ לשוב שלא יכולים להגיע, ונסיעת חינוך מיוחד מחוץ לכפר, כתבתי מכתב למנהלי בתי הספר, וזה עבר למשרד החינוך למר הראל סער אשר כיבד את החלטתי ואמר שהייתה צריכה להיות התייעצות מקדימה. אני לוקח את האחריות ומציין שהיתה צריכה להתקיים התייעצות עם החברים ועם גב' סמירה עזאם וזה לא תקין שלא נעשתה.

גב' סמירה עזאם:

יום כיפור אינו יום חופש שצריך להיערך לו, כל הזמן קיימנו לימודים ביום זה ולימודים התקיימו כסדרם, ובתי הספר צריכים להיות ערוכים להיעדרויות ל מורים במצבים כאלה. אני מוחה על המקצועיות ועל אי שיתוף ממלאת מקום ראש הרשות בתיק החינוך, לא הייתי שותפה וגם לא שיתפתי את ועד ההורים. רק לאחר התייעצות היתה צריכה להתקבל החלטה. אני לא צריכה לראות בפייסבוק ולהיות מופתעת שאין לימודים ביום כיפור ומבקשת לפעול לפי נוהל תקין בעתיד ובכל הועדות.

מר מחרז מחרז:

אני מברך שלא לומדים ביום כיפור אך על הדרך אני לא מסכים ובהיעדר תחבורה ציבורית, מרפאות ואמצעים שלא ניתן להשיג ביום כיפור ומוסדות ממשלה ומורי חוץ ואי לכך חושב שהחלטה בכללית בסדר.

מר סמי זאהר:

לדעתי, הייתה החלטה מהירה, היה צריך להתייעץ עם כל הגורמים הרלבנטיים ולדון בנושא. אני מבין שהחלטה נעשתה מתוך כוונות טובות ומבקש להבא להתייעץ ולקיים דיון ענייני בנושא.

מר עלאא כיוף:

מעריך את העשייה של אמיר סעיד שעובד בלי חשיבה על שעות, מעריך מה שביצע מר איימן סוף על הצבע, פרג' סקר תרם תרומה מעל ומעבר, יעקוב סקר על התרומה שלו.

מר בהיג' מנצור:

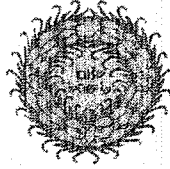
מצטרף למה שציין מר עלאא כיוף, אנו התארגנו תוך מס' ימים לביקור הנשיא ומודה על תרומתם להצלחת הביקור.

סקירת תכנון ובנייה:

מר איימן סוף:

כבר תקופה אנו עובדים בשיא הכוח בפיתוח בשכונות ובישוב ואפרט איפה אנו עובדים: שכונת זוחלוק – הרחבת כביש ויש שיתוף פעולה מדיירים. קרצוף בשכונה מזרחית מהכיכר עד כיוון מרכז הכפר ובהתחלת עבודה בקרוב בכביש מס' 2 שיהפוך לחד סטרי. כביש שמתחתיו בשכונת עימאד סעיד ועד נגיב סקר. היום הסתיים ריפוד כביש וג'יה אבו רוכון, ויש שכונות שאנו משדרגים תשתיות, תוך שבוע נתחיל ברחוב אלהושאני, ובתכנון יש כניסה לעוד שכונות והיום התקיים מכרז קירות מסוכנים והנגשת מבנה המועצה וסקר נכסים, ושבוע שעבר התקיימה ישיבה ברכס בנושא תכנית מתאר חלופית שתופקד ב- 23/9/19 ויו"ר הועדה הציע תיקונים שהם לטובת הכפר, ויש לציין שיו"ר הועדה תומך בתכנית שלנו והוא ילווה אותנו, התכנית לידיעתכם היא מעולם לא הוגשה וצריך להילחם על הדרישות שלנו ולא צריך לוותר, ואז הישוב יהיה מסודר לשנים רבות.

עמוד: 2 מתוך: 5



المجلس المحلي عسيفيا
המועצה המקומית עספיה
מזכיר המועצה המקומית

נושא נוסף: המדינה גם על אדמות פרטיות שלנו לא נותנים לבנות, והיום נשאר אחוז קטן של אדמות חקלאיות, אסור לנו לבנות יותר על אדמות פרטיות, כי יש עוד חלק שרוצים לחזור לשורשים ולבנות על אדמות מדינה. כמו כן יבוצע סיור בכל הכפר. היום בכפר יש צוותי מדידה בישוב המבוצע ע"י התאגיד ע"מ לזרז הנחת מעקות חדשים.

צוות המועצה יחד עם עמנו ערך סיור והחל לבצע ניקיון ניקוזים לפני תחילת החורף, כמו כן ביקרנו במס' שכונות ונחשפנו לאזורים בעייתיים ולמפגעים ואני נגיע לכל אזור ונטפל בו כראוי.

מר סמי זאהר:

מבקש שבכל כביש להניח פסי האטה ולקחת זאת בתכניות התשתית וגם עיני חתול ומראות אם אפשר.

מר בהיג מנצור:

מבקש מהמהנדס להיות בקשר עם מר סמי זאהר ולבצע איפה שניתן.

מר סמי זאהר:

בסיור עם משרד התחבורה סוכם הכביש בין בית העם לכיוון משפחת אבו פארס וסוכם שהכביש הצר יורחב בעוד כ-2 מטר ויש הסכמה של השכנים, ובנוסף סוכם על כביש סידנא אבו עבדאללה וכביש רובעאן עבוד-קטע אחרון.

מר בהיג מנצור:

כביש ביטוח לאומי ושאר 100 אלף ש"ח וצריך לתאם עם מר סמי זאהר למקורות יתרה.

מר סמי זאהר:

כמו כן דיברנו על הכיכר החדשה ליד תחנת פז וערכנו סיור שיכול להקל בעומס תנועה ויש נכונות מרוב השכנים וייקח עוד קצת זמן ע"מ שנתחיל בו.

בנוסף, ישנה תופעה בכפר של כספומטים בכפר שאנו נאלצים למשוך מדרג סטורים והעמלה גבוהה וזה ניצול של תושבים ואסור לשתוק על זה במקום 1.65 ש"ח גובים מעל 6 שקלים.

מר אחמד חסון:

אתמול התקיימה ישיבה לכביש עוקף לעספיה ובתכנון עד אחרי החגים יוגשו שלושת השלבים של הכביש העוקף והמבצע איהאב פאהום.

גב' סמירה עזאם:

אני ומר מחרז מחרז, התחלנו בפרויקט ועדי שכונות והקשר של הוועדים עם חברי המועצה ולשמוע את הבעיות ולהיות צינור בין התושבים למועצה המקומית, הועד מבצע מיפוי צרכים ובונים יחד תכנית עבודה עמם שהם מבצעים בעצמם, וכך בעצם הרבה בעיות בשכונות יבואו על פתרון, וכמו כן תכנית תרבות וחברה בתוך השכונה והמטרה שלנו להחיל מודל זה על כל השכונות בישוב וכך ניצור רשת שלמה של מועדונים וועדים.

כיום התחלנו עם 4 שכונות כפיילוט ואם יצליח אז נרחב (שכ' בדווים, זיתים, אלמנוול, משי אבו פארס).

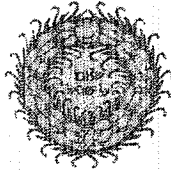
מר מחרז מחרז:

התקבלו טענות מתושבים בשכונה והפרויקט הזה מאוד חיוני, וההדרכה תבצע ע"י גוף חיצוני שידריך את הוועדים האלה.

מר בהיג מנצור:

אני מברך על יוזמה זו ומקווה שהפיילוט יתרחב לעוד שכונות ורק יתחזק שיתוף הפעולה עם התושבים.

עמוד: 3 מתוך: 5



المجلس المحلي عسفييا
המועצה המקומית עספיא
מזכיר המועצה המקומית

בחירת גזבר זמני וממונה על הגבייה:

גזברית המועצה הודיעה שמתפטרות מתפקידה, וחשבנו שתקדם את תכנית ההבראה והיא הוציאה מחלה עד תחילת נובמבר ומאחר כך אנו נאלצים למנות גזבר זמני וממונה על הגבייה לתקופה קצובה עד בחירת גזבר/ית.

מר עלאא כיוף:

אני דיברתי עם הגזברית, והיא אומרת שהיא במחלה ולא תגיע ויש דברים שצריך להזיז.

מר בהיג' מנצור:

מבקש לאשר מינוי גזבר זמני וממונה על הגבייה – רו"ח עבד בדראן אשר עומד בתנאי הסף של התפקיד ויועסק ב- 60% משרה/ו- 70% שכר בכירים רמה 3.

מי בעד?

החלטה: פה אחד.

מר בהיג' מנצור:

היום הסתיימה תקופת התקשרות עם חברת הגבייה. המגמה להעסיק חברה מקומית ולהעסיק מנהל גבייה וחברת אכיפה ואז מבקשים ניווד תקציב מיתרת מחפר לאחר צמצום של כ- 25 אלף ₪ ולהוסיף להעסקת גזבר זמנית ועוד חודש לחברת גבייה.

מי בעד?

החלטה: פה אחד.

מר בהיג' מנצור:

ריענון ועדות המועצה:

מציע את יו"ר ועדת איכות סביבה- מציע סמיח עזאם. חבר בוועדות בתחבורה, ספורט, תכנון. ואת מר לביב תלחמי, חבר בוועדת תכנון.

מי בעד?

החלטה: פה אחד.

מר בהיג' מנצור:

מבקש לרענן ולהביא אישור העסקת מזכיר המועצה בהיקף משרה 100% ורמת שכר 100% רמה 3.

עו"ד אופיר רשף:

לפי חוזר 6/2017 נקבע שמזכירי רשויות מקומיות יועלו ל- 100% משרה ו- 100% שכר וגם לפי החוזר הישן – היה צריך להיות מועלה ב- 5% כל שנתיים, דבר שלא בוצע ובניגוד לאישור המליאה שאישרה בעבר מספר פעמים ובניגוד להסכם החתום עם העובד, על פי חוק היה צריך להעלותו ל- 100% רמת שכר מיוני 2017, וזה לא בוצע, גם המליאה הקודמת אישרה זאת, ואנו מבקשים לאשר שוב את אותה החלטה ולהגיש למשרד הפנים.

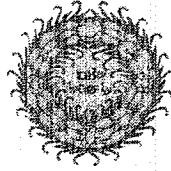
מי בעד?

החלטה: פה אחד.

מר מחרז מחרז:

מבקש להפסיק את כפל התפקידים במועצה, למשל מנהל ארנונה, ומבקש לייעל, והאם גם לפצל מנהל כוח אדם, מרגיש שיש פגיעה בניחול המחלקות והעובדים בגלל העומס.

עמוד: 4 מתוך: 5



المجلس المحلي عسפיيا
המועצה המקומית עספיא
מזכיר המועצה המקומית

מר איימן סיף:

מבקש חוות דעת משפטית לגבי מנהל כוח אדם במועצה.

מר סמי זאהר:

האם כוח אדם, זה לא חלק מתפקידו של המזכיר?

עו"ד אופיר רשף:

ניהול כוח אדם באחריות ובהגדרת תפקיד מזכיר המועצה ולא ניתן להעביר סמכות זו ממנו.

מר מחרז מחרז:

מבקש להביא לישיבה הקמת ועדת מעקב ותאום עבודה מול התאגיד.

מר פרח שרוף:

ניתן לבקש נחיצות לרכז כוח אדם או משאבי אנוש שיהיה כפוף למזכיר ע"מ לסייע במטלות הרבות. ואני מבקש לציין שאני לא מסכים עם ההערה של מר מחרז מחרז לגבי בעיה בניהול כוח אדם. המועצה המקומית סבלה מהיעדר כוח אדם לתפעול המועצה וחוסר בתקציבים, משנת 2014 לא אושר תקציב למועצה וקשה לבנות תכנית עבודה שנתית מקושרת תקציב ולבצעה כאשר ישנו מחסור בכוח אדם ותקציבי פעולה וכלים לעבודה. הוכנה בעבר תכנית עבודה מהיום הראשון לכניסתי לתפקיד כמזכיר בשנת 2013, אך במבחן התוצאה הביצוע היה באחוזי קטן וזאת בגלל מחסור בכוח אדם שלא אושר ע"י משרד הפנים בשל הגרעון הגדול וכן גם בשל היעדר תקציבים. רק לאחר אישור התקציב ותכנית ההבראה והכנת תכנית עבודה ריאלית מתוקצבת ומאושרת, ניתן יהיה לבצע מעקב ובקרה וגם הערכה על ביצוע של מנהלים ועובדים.

בנושא שכר מזכיר המועצה, השכר מגיע לי על פי חוק, המועצה אישרה בשנת 2013 העסקה ב- 85% ומשרד הפנים אישר 70% והבטיח שכל שנתיים יועלה שכרי ב- 5% וכך גם נחתם חוזה, אך לצערי לא הייתה העלאה של 5% כל שנתיים ובנוסף ביוני 2017 בהתאם לחוזר משותף של שלטון מקומי, משרד הפנים ומשרד אוצר ואיגוד מנכ"לים וגזברים, הוחלט להעלות את שכר מזכירים ברשויות המקומיות הקטנות ל- 100% רמת שכר. נשלחו פניות ובקשות רבות על ידי למשרד אוצר ופנים ולמרות שהמליאה בספטמבר 2017 אישרה זאת, אך הם לא ענו לפנייתי. מזכיר המועצה מבצע תפקידים נוספים שאינם בתחום אחריותו וזאת ע"מ לקדם את החסות ופעילות המועצה ואינו מקבל תגמול של עבודה נוספת. (מנהל ארנונה, מנהל מחשוב, אחראי חופש המידע, מנהל משאבי אנוש). תפקידים שעלותם בשש השנים שחלפו יותר ממיליון ₪, ומאידך שכרי נשחק ואינו מעודכן על פי כל דין.

הישיבה ננעלה בשעה 19:30



**המועצה
המקומית
עספיא**

**פרח שרוף
מזכיר המועצה**

העתקים :

1. מר בהיג' מנצור – ראש המועצה המקומית
2. רו"ח פאיז חנא – הממונה על המחוז – משרד הפנים
3. מר מוני מעתוק – ראש אגף שכר וכוח אדם ברשויות המקומיות – משרד הפנים
4. חברי המועצה המקומית עספיא
5. מטה המועצה
6. תיק ישיבות מליאה מן המניין .

עמוד : 5 מתוך 5