

المجلس المحلي عسفييا
המועצה המקומית עספיא
מזכיר המועצה המקומית

תאריך : יום רביעי 01 מאי 2018

פרוטוקול ישיבת המועצה המקומית מן המניין מס' 05/2018 (ועדה)
שהתקיימה ביום רביעי ה- 01/05/2018 בשעה 10:00 בבניין המועצה המקומית עספיא

בראשות :

1. מר וגיייה כיוף – ראש המועצה המקומית

חברי המועצה המקומית :

1. מר רמי יחיא – חבר המועצה

2. מר אורן מלשינסקי – חבר המועצה

3. גב' נעמי גרדן – חברת המועצה

השתתפו בישיבה :

1. עו"ד מואנס עלו – מבקר המועצה

2. מר נעים מארון – מ.מ. גזברית המועצה

3. מר אמיר ברטוב – חשב מלווה

4. מר אוסאמה נבואני – מנהל גביה

5. עו"ד אופיר רשף – יועמ"ש

6. מר חסן דבור – מנהל מחלקת ספורט

7. מר האיל אבוג'וש – מהנדס המועצה

נעדר מהישיבה :

1. גב' רים אסדי - גזברית

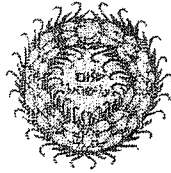
2. מר אמיר מדינה – חבר ועדה

3. מר יעקב מגל – חבר ועדה

על סדר היום :

- אישור המליאה לנושאים שאושרי טלפונית (סדר יום מליאת המועצה מן המניין 04/2018)
- אישור הרשאה לשיפוץ אולם ספורט יסודי ב' ע"ס 315,384 ₪ . גוש 17130 חלקה 30 + 20 .
- אישור הרשאה מגרש שחב"ק ע"ס 600,000 ₪ גוש 17170 חלקה 8 .
- אישור ספק יחיד – וייטיק
- אישור ביצוע כבישים : משפחת עאיד אבופארס ז"ל , כביש ליד פואד אבו פארס שקרס , כביש זאהר פרג' ואמל סעיד.
- אישור ספר ספקים .
- אישור העסקת מהנדס המועצה – 100% משרה חוזה בכירים, היקף שכר 70% רמה ג' .
- תחרות אדריכלים לתכנון שאינה מחייבת – מבנה המועצה המקומית
- ריבית עבור גביה עתידית – חברת הגביה .
- פתיחת חשבון נפרד אכיפת גביה .
- חוזה מחשב לכל תלמיד .
- אישור הקצאת קרקע – עמותת זקני הכרמל
- הנחה בארנונה למשרתים במילואים .
- הצטרפות לאשכול הר כרמל

עמוד : 1 מתוך : 4



المجلس المحلي عسفييا
המועצה המקומית עספיא
מזכיר המועצה המקומית

מר וגיה כיוף :

אני פותח ישיבה מן המניין 5/2018 .

נושא 1 : אישור הרשאה לשיפוץ אולם ספורט יסודי ב' ע"ס 315,384 ₪ .
החלטה : מאושר פה אחד

נושא 2 : אישור הרשאה מגרש שחב"ק ע"ס 600,000 ₪ גוש 17170 חלקה 8 .
החלטה : מאושר פה אחד

נושא 3 : אישור ספק יחיד – וייטיק
עו"ד אופיר רשף :

אם ידוע שיש ספק אחד שרק הוא יודע לעשות נושא פעילות זו, הרשות מפרסמת הודעה על הכוונה להתקשר ואם יש עוד אדם אז שיתנגד ואם יש אז נעשה מכרז, ואם אין מתנגדים אז מביאים לאישור המדינה.

החלטה : מאושר פה אחד

נושא 4 : אישור ביצוע כבישים : משפחת עאיד אבופארס ז"ל, כביש ליד פואד אבו פארס שקרס, כביש זאהר פרג' ואמל סעיד.

מר רמי יחיא :

האם קיים כסף כבישים אלה

מר וגיה כיוף :

כן זה כסף ייעודי

החלטה- פה אחד

נושא 5 : ספר ספקים

התקיים מכרז והגישו ספקים והמעטפות נפתחו ונבדקו ע"י מנהל רכש ויועמ"ש והוכנה רשימה שנשלחה אליכם, ועדת מכרזים המליצה לאשר את מי שהגיש והשלים את כל המסמכים שנדרשו וכן לצמצם את זמן העדכון לאחת ברבעון.

החלטה : מאושר- פה אחד

נושא 6 : אישור העסקת מהנדס המועצה – 100% משרה חוזה בכירים, היקף שכר 70% רמה ג' .
משרד הפנים מבקש לאשר מחדש את העסקת המהנדס וזאת לאחר שנבחר במכרז פומבי ע"י ועדת הבחינה, מבקשים לאשרו באחוז משרה 100% , אחוז שכר 70% ברמה 3 .
החלטה : מאושר – פה אחד

נושא 7 : תחרות אדריכלים לתכנון שאינה מחייבת – מבנה המועצה המקומית

מר וגיה כיוף

תחילה שנסיים את התב"רים, אני מתנגד.

מר רמי יחיא

האישורים הטלפונים מתחילים להיות רבים אם אינה מחייבת ואינה עולה כסף למועצה ממליץ שנשאר החלטה- מאושר

נושא 8 : ריבות עבור גביה עתידית בארנונה

אם אדם משלם ותואם תאריכי החיוב והגזברית ציינה שצריך לשלם ריבית

מר אוסאמה נבואני

עד 28/2 יש הנחה 2% ויש תושבים שמחלקים בהתאם לתקופות ולא חייבנו ריבית

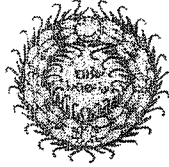
מר וגיה כיוף

האם חייבתם תושבים ותוצאה מהוראת הגזברית לבצע זאת ?

מר אוסאמה נבואני :

כן

עמוד : 2 מתוך : 4



المجلس المحلي عسفييا
המועצה המקומית עספיא
מזכיר המועצה המקומית

מר וגיה כיוף :

עד שהגיעו אלי תושבים ואני נתתי הנחיה להפסיק את זה, ואני פונה ליועמ"ש אם תושב משלם במועדי החיוב האם צריך לשלם ריבית?

מר אמיר ברטוב :

החוק אומר שצריך לשלם ב-31/1 את כל הארנונה במזומן וישנה אפשרות לחלק ל-6 תשלומים אבל תשלום זה מדי תקופה מחויב בתוספת הצמדת מדד וחצי אחוז ריבית שנתית.

גב נעמי גרדן :

אני יביא לך מה שבחיפה ומחולק ל-6 והם קבועים

מר וגיה כיוף

אני מבקש שהיועמ"ש יכין מסמך ושמסמך זה יהי מחייב החלטה - מאושר לפעול בהתאם לחוות דעת היועץ משפטי.

נושא 9 : פתיחת חשבון נפרד אכיפת גביה

מר אמיר ברטוב

מציע שנדחה שתהיה הגזברית נוכחת .
החלטה : נדחה לשיבת המליאה הבאה.

נושא 10 : מחשב לכל תלמיד

מר אמיר ברטוב

מאיפה יש תקציב לזה

מר וגיה כיוף

אנו אישרנו תקציב ומשרד הפנים לא אישר וריס לא חותמת כי אין אישור תקציבי לזה החלטה - מאשרים ושהגזברית תמצא מימן תקציבי ולבדוק מתוך תב"ר מחשוב המועצה אם אפשר להוציא.

נושא 11 : אישור הקצאת קרקע- עמותת זקני הכרמל

ועדת הקצאות המליצה לאשר הגדלת שטח ל-2000 מ"ר וכן העמותה הגישה את כל המסמכים העדכניים שנדרשה והם נבדקו על ידי הועדה והיועמ"ש ונמצאו תקינים.
החלטה- מאושר פה אחד לאשר את ההקצאה.

נושא 12 : הנחה בארנונה למשרתי מילואים

עו"ד אופיר רשף :

נכנס תיקון בנושא – המועצה תאשר הנחה 5% למשרתי מילואים ולפי הגבלה בחוק החלטה- מאשרים עד 5% לשנת 2019.

נושא 13 : הצטרפות לאשכול הר כרמל

מר וגיה כיוף

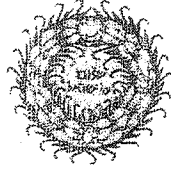
משרד הפנים מנסה לעשות אשכולות כמו עוספיא, דליה יקנעם ולעשות מכרזים משותפים כמו אשפה ע"מ להוריד מחירים.

אני הסעתי שיתעוררו מזה לבטל רשויות ולצמצם, לאתר שישבתי עם כל הגורמים, ציינו או שאתה נשאר בחוץ או שהישוב יקבל פיצוי על ההצטרפות. מבקש לשמוע את הנציג.

אשל ארמוני- יו"ר נמל חיפה ומייעץ למשרד הפנים

נושא שהתחיל ב-2009 ופועלים 5 אשכולות וייכנסו עוד 9 אשכולות שכולם יכללו כ-240 ישובים. היתרון לכומר מיקוח מכרזים וכאשר אשכול יוצא למכרז אז כל ישוב שבאשכול יש לו פטור ממכרז. כמו כן אפשר לחשוב על שותפויות חדשות ובמיוחד פרויקטים שישבו מסוים לא יודע לעשות לבד. זה מען איגוד רשויות ויש מועצת אשכול ומורכבת מנציגות רשויות 50% נבחרים ו-50% עובדי ציבור ונבחר מנכ"ל על פי מכרז- יש פה איחוד שירותים הכניסה וולונטרית והיצאה וולונטרית ולא צריך מעבר להחלטת המועצה וצריך אישור תכני של שר הפנים ואפשר לבחור באשכול למה להצטרף.

עמוד : 3 מתוך : 4



المجلس المحلي عسفييا
המועצה המקומית עספיא
מזכיר המועצה המקומית

האשכול המוצע – הר כרמל : יקנעם דליה , נשר, עוספיא, כעביה , טבש וטבעון. (צורך מצגת של פעילויות לדוגמא שנעשו בישובים אחרים ואשכולות אחרים) עוספיא צריכה להשתתף ב500 אש"ח בשנת 2019 והמועצה מקבלת מענה של 500 אש"ח ממשרד הפנים .

מר וגיה כיוף
מנגנון כזה יכול לעזור לרשויות חלשות וכפר עוספיא יכול להיעזר במנגנון זה, ואפשר גם לפתח מערכות יחסים עם רשויות ולכן מבקש לאשר.

מר רמי יחיא
מה ישוב כמו עוספיא יכול להרוויח.

מר וגיה כיוף
למשל יציאה למרכז אשפה, נצא כל האשכול ואז ההתמקחות והמחיר יכול להיות טוב יותר.

גב' נעמי גרדן
מה החיסרון באשכול, מה מסי הנציגים בכל ישוב.

מר אשר ארמוני
אם אתה ישוב גדול ומבוסס אז אינך צריך, יש גם חוסר אימון בסיסי לגבי משרד הפנים ממזימה של איחודי רשויות.

מר אורן מלשינסקי
מה עוד סוף ממכרזים מה כולל צוות אשכול

מר אשר ארמוני
שימוש בשירותים קיימים וברשויות אחרים מיקור אכיפה לישוב מחוץ ליישובך תיירות משותפת ויש נציג אחד מכל ישוב ולא משנה מה גודל הישוב.
כל הישובים הסכימו ובמועצות יקנעם ודליה אישרו ובהמשך יש בטבעון נשר, וכעביה צוות אשכול- מנכ"ל, מזכירות קטנה, ייעוץ משפטי וראיית חשבון.

החלטה
החלטה : מאושר – פה אחד

מר וגיה כיוף
אני נועל את הישיבה

הישיבה ננעלה בשעה 11:40

וגיה כיוף
ראש המועצה המקומית

פרח שרוף
מזכיר המועצה

העתקים :

1. מר וגיה כיוף – ראש המועצה המקומית
2. רו"ח פאיז חנא – הממונה על המחוז – משרד הפנים
3. מר מוני מעתוק – ראש אגף שכר וכוח אדם ברשויות המקומיות – משרד הפנים
4. חברי המועצה המקומית עספיא
5. מטה המועצה
6. תיק ישיבות מליאה מן המניין .

עמוד : 4 מתוך : 4